

Regional

www.regional-brugg.ch

Zeitung für den Bezirk Brugg und die Nachbargemeinden
Verlag, Inserate, Redaktion: Seidenstrasse 6, 5201 Brugg, Tel. 056 442 23 20, Fax 056 442 18 73

Frühlingslust

Hurra, der Lenz ist da...

Das Erwachen der Natur bringt auch die Menschen in
Zugschwang – Was tun für Körper und Geist?



(rb) – Mit dem Frühling kommt nun die helle und luftige Jahreszeit. Man/frau freut sich an den ersten wärmenden Sonnenstrahlen, am Erwachen der Natur. Die Tage werden länger, die Unternehmungslust bei den Menschen steigt an, die Hormone kommen in Schuss – oder es macht sich die Frühlingsmüdigkeit breit, diese aus den Knochen und dem noch im Winter behafteten Geistes hervorkriechende Schläftheit.

Regional hat Andrea Neubauer (Bild links), Eidg. medizinische Kosmetikerin von Bodyline in Brugg, um einige Ratschläge gebeten, was die Revitalisierung von Körper und Geist anbelangt.

Fortsetzung auf den
Frühlingslust-Seite 10 und 11

Polstergruppen
für nicht so grosse Stuben!
Lieferung, Montage und Entsorgung gratis



MÖBEL-KINDLER-AG
moebel-kindler-ag.ch / Tel. 056 443 26 18
SCHINZNACH-DORF

SCHENKENBERGERHOF
Grüne Spargeln

**Hausgemachte
Brat- und Rauchwürste**
Stefan Schneider,
Rest. Schenkenbergerhof
5112 Thalheim
Dienstag geschlossen
Für Ihre Reservation: 056 443 12 78
www.schenkenbergerhof.ch



Brachiale Duelle in Villigen – sie drückten wie die Verrückten

(A. R.) – Da, wo sonst eher geheiratet oder konzertiert wird, fand am Samstag die Schweizer Meisterschaft im

Armdrücken statt: In der gerappelt vollen alten Trotte duellierten sich Armwrestler aus der ganzen Schweiz buchstäblich brachial (lat. brachialis = den Arm betreffend). «Explodiere!» lautete ein oft gehörter Anfeuerungsruf der Fans, derweil Victor Iberg, Schweizer Meister im Bodybuilding, seinen gewaltigen linken Arm mit zünftigen Stromstößen traktierte. «Das regt die tiefe Muskulatur an und hilft bei der Regeneration», wusste das Kraftpaket. «Ich bin zwar stark, aber technisch habe ich noch Defizite», räumte er schmunzelnd ein, sich bei routinierten Kollegen Tipps holend (Bild rechts).

Dafür hätte sich auch Sven Roller aus Schinznach-Dorf bestens geeignet. Der Präsident des ausrichtenden Arm-sportclubs Wolf, Rüfenach, ist schon vier Mal Schweizer Meister geworden. «Zuletzt habe ich es mit dem Training allerdings etwas sausen lassen und mich auf die Organisation dieses Anlasses konzentriert», lächelte er, der als Veranstalter, Schiedsrichter – und Teilnehmer in der Kategorie plus-110 kg – alle Arme voll zu tun hatte.

bewegungsraeume - brugg.ch

Angeborene Bewegungsfolgen
Atemschule Methode Klara Wolf
Ballett für Erwachsene
Cantienica® – Das Powerprogramm
Capoeira für Kinder
Feldenkrais
Funky Jazz für Jugendliche
Gymnastik
IKA: Individuelle Körperarbeit
Kreativer Tanz für Kinder und Jugendliche
Medizinisches Qi Gong
Pilates
Rückbildungsgymnastik
Rückengymnastik
Shiatsu
Tai Chi Chuan
Vinyasa Flow Yoga
Yoga

obrist
BERNINA-NÄHCENTER
Brugg & Frick
www.naehkultur.ch

Bei uns liegen Sie richtig:
• Elementbau
• Dachsanierungen
• Dächer bei Neubauten
• Terrassen

Herbert Härdi AG
Langmatt 35
5112 Thalheim
Tel. 056 443 29 40
Fax 056 443 28 83
www.haerdi-ag.ch

BESCHÜTZT, WAS IHNEN WICHTIG IST.
DER NEUE VOLVO V60.
FRÜHLINGSAUSSTELLUNG
30. + 31. März 2019
Samstag: 10.00 - 17.00
Sonntag: 11.00 - 17.00
WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH.
INNOVATION MADE BY SWEDEN.

SWISS PREMIUM
10 JAHRE/150 000 KM GRATIS-SERVICE
5 JAHRE VOLL-GARANTIE

STOCKER AUTOMOBILE AG | 5416 Kirchdorf | 056 296 10 90
Studacherstrasse 1 | www.stockerautomobile.ch



Geballte Beratungskompetenz: «18 Aussteller zeigen das umfassende Immobilienangebot unserer Region – und wir AKBler stehen parallel dazu für Finanzierungsauskünfte zur Verfügung», freut sich David Lauber vom Brugger AKB-Team (Bild).

«Für jeden Geschmack das passende Angebot»

Brugg: 9. AKB-Immo-Messe mit 18 Ausstellern am Samstag, 23. März (10 - 15 Uhr)

Am Samstag vereint die AKB Brugg in ihren Bankräumlichkeiten erneut die regionalen Immo-Highlights unter einem Dach. Oder wie es David Lauber, Leiter Privat- und Geschäftskunden, im nachfolgenden Regional-Interview sagt: «Für jeden Geschmack haben wir das passende

Angebot – vom Terrassenhaus am Bruggerberg über zentrumsnahe Wohnungen bis hin zum ländlicheren Einfamilienhaus.»
Die Hypozinsen sind wieder gesunken, und die Konkurrenz ist auch nicht ohne. Können Sie im Hypothe-

kengeschäft überhaupt noch Geld verdienen?
David Lauber: Wir befinden uns tatsächlich in einem sehr anspruchsvollen Zinsumfeld.

Fortsetzung Seite 5
AKB-Immo-Messe: Seiten 5 - 8

MZB: 5137 Eingriffe – Rekord

(A. R.) – Als «unqualifizierten Rundumschlag» bezeichnete Andreas Meyenberg, VR-Vize des Medizinischen Zentrums Brugg (MZB), vor den Medien die von Bundesrat Berset verordneten Tarifkürzungen. Diese finden ihren Niederschlag im mit knapp Fr. 50'000.– nur leicht positiven Jahresgewinn 2018 (Bilanzsumme: 6,2 Mio.), obwohl das MZB letztes Jahr so viele Eingriffe wie noch nie vornehmen konnte: nämlich 5137. Davon entfallen allein 1706 in die Disziplin der Schmerztherapie. Damit sei man «das grösste Schmerzzentrum im Aargau» meinte Geschäftsleiterin Sandra Kunz-Weingart, die sich freute, die 5000er-Eingriffsmarke noch geknackt zu haben – nächsten Freitag hat sie den letzten (ab 1. Mai übernimmt Jürg Meier ihre Funktion). «Die Luft wird immer dünner», betonte sie und meinte damit im Speziellen die Schwierigkeit, à la longue ohne Gewinn die nötigen Investitionen in Gerätschaften & Co. zu tätigen – und im Allgemeinen die «ambulanten» Parameter im Gesundheitswesen. Immerhin verfüge man, so VR Ruedi Steiner, mit Rückstellungen von gut 2,3 Mio. Fr. über eine noch «volle Kriegskasse». Er und fünf weitere Verwaltungsräte verzichten an der GV vom 11. April auf eine Wiederwahl – auch dazu mehr im nächsten Regional.

Bühne frei für den neuen Mazda 3!
**Ausstellung am
Sonntag, 24. März, 10 - 17 Uhr**
mit Häppchen und feinen
Schinznacher Weinen



Mazda ValuePlus:
• Cash-Bonus
• «Maxi-Garantie 3+2»
• 2,9%-Leasing

DER BRANDNEUE MAZDA 3

ab CHF 26 990.– oder 269.–/Mt.
Ihr Mazda ValuePlus-Vorteil: CHF 1 864.–
+ zusätzliche attraktive Kundenvorteile

- komplette Neuwagen-Palette vor Ort
- 2019er-Modelle des CX-5
- grosses und attraktives Angebot von Demowagen und Occasionen

Jetzt bei uns Probe fahren. DRIVE TOGETHER
Garage Obrist · 5107 Schinznach-Dorf
Telefon 056 443 15 34 | www.garageobrist.ch

Ausgezeichnete Bio-Weine
aus dem Schenkenbergertal

C&K Hartmann
Schinznach-Dorf
Tel 056 443 36 56
www.ck-weine.ch



Bächli Automobile AG Frühlings- Ausstellung

Samstag, 23. März 9 - 17 Uhr
Sonntag, 24. März 10 - 16 Uhr

Auf über 3000 m² präsentieren wir Ihnen alle **Ford Neuheiten 2019**.

Profitieren Sie von den attraktiven Frühlingsangeboten und unserem **speziellen Ausstellungsrabatt**.

Unsere Attraktionen:

- Der neue Edge jetzt mit 8 Gang Autom, mehr Power und vielen Neuerungen.
- Diverse Vignale- und ST-Line Modelle
- Die neuen Activ Modelle
- NEW Mondeo Stationwagen Hybrid

Für Ihr leibliches Wohl wird in unserem **Ford-Beizli** gesorgt.



Bächli Automobile AG
Döttingenstrasse 5, 5301 Siggenthal-Station,
056 297 10 20, verkauf@baechli-auto.ch, www.baechli-auto.ch

"Wir tischen auf..."
**10 Jahre Frühlings-
Markt**
Samstag 6.4.2019
9:00 - 16:00
Turnhalle Ursprung
Bözberg

S Jubiläums Gäste

Magic Guga KARUSSELL STEINER
Familienverein Bözberg www.familienverein-boezberg.ch

JEANNE G TEAM
COUTURE DESIGNER BOUTIQUE
**Boutique-Neuheiten
Couture / Mode nach Mass
Änderungen**
STAPFERSTRASSE 27, 5200 BRUGG
056 441 96 65 / 079 400 20 80; www.jeanne-g.ch

Die drei ??? und das Geheimnis der MGV

Samstag 30. März 2019, 20.00 Uhr
Turnhalle Villnachern
Direktion: Christoph Rolli

Online-Reservation:
Mo 25. März bis Do 28. März
unter www.mgvillnachern.ch
oder 079 585 51 45 (17.30 - 18.30)

MUSIK-
GESELLSCHAFT
VILLNACHERN

Gelungener Schulterschluss für geballten Weingenus



(A. R.) - Geglückte Premiere für die erste kantonale Wein- und Genussmesse im Campussaal Brugg-Windisch (Bilder oben): Hunderte interessierte Besucher verkosteten am Wochenende das «saftige» Schaffen der rund 30 Aargauer Winzer und Anbieter regionaler Produkte. Besonders gut kam beim Publikum an, dass mehr Sein als Schein angesagt war – die Messe präsen-

tierte sich ohne barockes Drumherum, sondern quasi aufs Maximum reduziert: Der Fokus lag ganz auf den edlen Tropfen selbst. Die Organisatoren – der Branchenverband Aargauer Wein, Aargau Tourismus, der Bauernverband Aargau, Campussaal und Jurapark – sehen den Schulterschluss jedenfalls als gelungenen Startschuss für eine jährliche Genuss-Messe dieser Art.

Spaghettata in Hausen

Der Gemischte Chor Hausen führt am Sa 23. März in der neuen Turnhalle Hausen seine alljährliche Spaghettata durch. Von 11 bis 21 Uhr kann man Spaghetti mit verschiedenen Saucen geniessen und auch ein Kuchen- und Tortenbuffet steht bereit. Der Chor freut sich über regen Besuch des Anlasses.

Brugg: Sting Operation und Devi Reith am gleis 1

Im Rahmen der Reihe «Mittagsmusik am gleis 1» konzertieren am Donnerstag, 28. März, die Jazzformation Sting Operation und Devi Reith am Stahlrain 2 in Brugg (Metron-Eingang; 12 Uhr Buffet, 12.30 Uhr Konzertbeginn, 13.15 Uhr Konzertende; Kollekte). Das Woodstock-Festival gilt als Urknall der Rock- und Festivalkultur. 50 Jahre später wagt die Schweizer Jazzformation Sting Operation zusammen mit der niederländischen Sängerin Devi Reith einen ganz neuen Blick auf das ungewöhnliche Ereignis. Die Musiker sezieren Songs wie Purple Haze (Jimi Hendrix), Evil Ways (Santana) oder One Day At A Time (Joan Baez) und fügen sie zu überraschenden, im Jazz geerdeten Interpretationen zusammen.



Frank Powers mit «Juheminee» im Salzhäus

Am Samstag, 30. März, 20.30 Uhr, macht Frank Powers mit seinem neuen Album quasi zuhause Halt im Brugger Salzhäus. «Juheminee» ist voller Zauber, tiefgründig, voller Rätsel und Antworten, handelt von männlichem Feminismus («Woman»), von Ausländern, Stigmata und Angst («Nachtigall»). Es zieht Parallelen zwischen Altersheimen und Technoparties («Altersheim.de»), sinniert glücklich und traurig über die Liebe und den Frieden («Friedenslied», «Maximal Tension») und hat das, was Frank Powers Heimatlieder nennt (Lompesammler, «Vo Chur uf Brugg» Trampoline). Teils klein instrumentiert und wiederum prächtig geschmückt mit Streichinstrumenten, Schlagzeug, moderner und altertümlicher Perkussion, kindlichen Trompeten und über die Jahre hinweg erstandenen Instrumenten – und mit einer Stimme, die zwischen filigran betörendem Falsett- und intoniertem Punk-Gesang balanciert.

Ladies-Night Wein- Degustation in Villigen



Auf einem gemütlichen Spaziergang durch die Villiger Rebberge gibt es am Freitag, 29. März, 17 Uhr, von Winzerin Judith Schödle viel Wissenswertes zum naturnahen Rebbaubau in der Region zu erfahren. Danach wartet eine Weindegustation mit sechs ausgewählten Tropfen aus dem Sortiment des Weinguts Schödl, kulinarisch abgerundet mit regionalen Spezialitäten. Der anschliessende Besuch des hofeigenen Weinkellers gibt Einblicke in die faszinierende Welt der Weinherstellung. Grundlagen der Weindegustation sowie viele praktische Tipps und Anekdoten aus dem Winzeralltag runden den Anlass ab. Anmeldung bis 28. März an Weingut Schödl, 056 284 17 67, info@schoedlerwein.ch

KAUFE AUTOS FÜR EXPORT!

PW und LW, auch Unfall-Autos. KM und Zustand egal. Bar-Bezahlung, Abhol-Service. Melden Sie sich bitte unter
Tel. 078 770 36 49

Zimmer streichen

ab Fr. 250.-
seit 1988
MALER EXPRESS
056 241 16 16
Natel 079 668 00 15
www.maler-express.ch

Elektroanlagen
Voice & IT
Automation

Service macht den Unterschied.

24 Std. Pikett
058 123 88 88
www.jostelektro.ch

JOST
Elektro AG

Sudoku -Zahlenrätsel

Wo 12-2019

9	6						4	7
4	8						5	9
		7		9				
		4		9		1		
		3		2				
		2		5		6		
		9		4				
2	4						8	1
5	1						7	3

Ausbaufähige Holzseilbahn-Anlage
und viel Zubehör
www.brio-shop.ch



Fusspflegestudio Monika Bürgi und Daniela Fallica:
neu Mo bis Fr von 9 bis 17 Uhr geöffnet
Wir haben noch freie Hände für Ihre Füsse!
Hauptstrasse 45, 5200 Brugg / 056 442 12 40

Obstbäume und Sträucher jetzt schneiden! Ihr Gärtner für Ihre Gartenpflegearbeiten aller Art! Fachgerecht! Speditiv! Preisgünstig!
R. Büttler Tel 056 441 12 89
www.buetler-gartenpflege.ch

Maurer- und Gipserarbeiten
Reparaturen und vieles mehr.
P. Meier, Grütstrasse, 5200 Brugg
076 507 13 43 • treierpeter@gmx.net

Hauswartung & Allround Handwerker Service
Wand- und Deckenverkleidungen, Bodenlegerarbeiten, allgemeine Holzarbeiten, Reparaturen (Holz & Metall), Glaserarbeiten, Lösung von handwerklichen Problemen schwieriger Art
Oswald Ladenberger, Mobil 076 277 12 43

**Erledige Maurer-, Umgebungs- und Aus-
hubarbeiten.**
H.R. Sieber 056 442 66 69 • 079 543 64 85

Mit Emotionen in den Frühling starten

Schinznach-Bad: Frühlingsausstellung «Amag Emotion Days» vom 22. bis 24. März

An den kommenden «Amag Emotion Days» gibt es für die Besucherinnen und Besucher verschiedene Fahrzeugneuheiten und interessante Sonderangebote zu entdecken. Nebst der Präsentation der neuesten Markenmodelle werden Preise im Gesamtwert von über 55'000 Franken verlost.

Die Teilnahme am gut dotierten Wettbewerb erfolgt über www.emotiondays.ch. Unter anderem gibt es 30'000 Franken an das nächste Traumauto, zwei Übernachtungen im Hotel La Palma au Lac in Locarno oder zwei Samsung Galaxy S9 zu gewinnen.



Neuheiten: Audi Q 3 & Co.
Während den Emotion Days gibt es zahlreiche neue Fahrzeuge und attraktive Leasingangebote zu entdecken. Beispielsweise wird bei Volkswagen die SwissLine Modellpalette, die attraktive Kundenvorteile garantiert, zu besichtigen sein. Audi präsentiert den neuen Q3, der durch sein durchdachtes Konzept neue Massstäbe im SUV-Bereich setzt (Bild oben).
Seat stellt unter anderem seinen brandneuen SUV Tarraco vor und Skoda zeigt, wie man mit ihren Sondermodellen Soleil clever sparen kann. VW Nutzfahrzeuge ergänzt mit dem neuen Crafter.

Mein Mann hat gestern im Geschäft die Prokura bekommen.

Schrecklich...
...fürchtest du dich nicht, angesteckt zu werden?

PUTZFRAUEN NEWS

Entdecken Sie die Gipfelstürmer.



SWISS LINE

An der Frühlingsausstellung vom 22. bis 24.03.2019.

Seien Sie gespannt: Unsere SwissLine Familie mit beliebter Serienausstattung und attraktivem Kundenvorteil erhält Zuwachs. Neben diesen wahren Gipfelstürmern erwarten Sie an unserer Frühlingsausstellung wie gewohnt auch viele weitere Angebote und Attraktionen.

Samstag, 23.03.2019, 09.00 bis 16.00 Uhr
 - Entdecken Sie die Neuheiten des Frühlings
 - Feierliche Ausstellungsangebote
 - Kulinarische Reise ins Tessin

Sonntag, 24.03.2019, 09.00 bis 16.00 Uhr
 - Entdecken Sie die Neuheiten des Frühlings
 - Feierliche Ausstellungsangebote
 - Kulinarische Reise ins Tessin



Volkswagen

amag

AMAG Schinznach-Bad
 Aarauerstrasse 22
 5116 Schinznach-Bad
 Tel. 056 463 92 92
 www.schinznach.amag.ch

Zentrum Brugg zeigt viel Initiative

Mit «inbrugg» Verkaufsförderung verstärken

(rb) - 70 der 195 Mitglieder des Zentrum Brugg plus viele Gäste besuchten die GV der Gewerbevereinigung Zentrum Brugg. Sie nahmen oppositionslos Kenntnis von den statuarischen Traktanten, liessen Urs Keller von der gelungenen Expo 2018 erzählen und bewilligten mit einer Gegenstimme insgesamt 20'000 Franken für «inbrugg» – dies aus dem Fonds der noch im Umlauf befindenden Zentrum-Geschenkgutscheine (geschuldet sind allfälligen Einlösern total rund 300'000.-).

Urs Keller kündigte eine schwarze Zahl im vierstelligen Bereich an und gab bekannt, dass das Expo-OK beschlossen habe, auch die nächste Ausstellung vom Oktober 2021 an die Hand zu nehmen. Sowohl der Jahresbericht von Präsident Dietrich Berger als auch die Aktivitäten des Jahres 2019 zeigen auf, dass sich das Zentrum mächtig ins Zeug legt, die Geschäfte in der Stadt und damit auch diese selber voranzubringen. Der neue Verein «inbrugg» als Gemeinschaftswerk von Neumarkt, City-

Galerie und Zentrum Brugg soll dies aktiv unterstützen und diverse Anlässe und Aktionen zwecks Verkaufsförderung und Imagerwerbung für Brugg organisieren.

Ab 2021 soll der Jahresbeitrag von Fr. 10'000.- aus der laufenden Rechnung beglichen werden. Ob man daran denkt, die «ausgeliehenen» 20'000 Franken wieder retour zu zahlen, wurde nicht thematisiert – kreativ ist diese Finanzierung allemal... Als weiteres Zukunftsvorhaben solle laut Dietrich Berger die Zurverfügungstellung von zwei bis drei E-Lastenvelos in Zusammenarbeit mit der Mobilitätsakademie des TCS vorangetrieben werden.

Der Schaufensterwettbewerb fürs Stadtfest, «Brugg als Bauernhof – die Zweite», der Martinitreff sowie der Weihnachtsmarkt sind auch 2019 Highlights aus dem Veranstaltungsprogramm des Zentrum Brugg. Dieses durfte auch den Dank von Stadtmann Barbara Horlacher entgegennehmen, welche die Leistungen des Vereins für die Stadt herausstrich.

Birmenstorf im Banne von «1968»

Für den dorfgeschichtlichen Abend vom Freitag, 29. März, 19.30 Uhr (Turnhalle Träff) kommen seinerzeitige Bewohner der Wohngemeinschaft rund um die Musikband «Lovecraft» zurück nach Birmenstorf.

Von 1969 bis 1973 bestand im ehemaligen Bauernhaus an der Badenerstrasse 33 (beim Wildsaukreisel) eine WG. Nach einer zweijährigen Startphase kamen neue Bewohnerinnen und Bewohner. Mit ihnen entstand rund um die Musikband «Lovecraft» eine Lebens- und Arbeitsgemeinschaft, die nicht den Vorstellungen der Birmenstorf von damals entsprach. Man fürchtete sich um die Söhne – und vor allem die Töchter! Die Fantasie der Nachbarn wurde derart beflügelt, dass die Wohngemeinschaft bis heute in der Erinnerung der Dorfgemeinschaft geblieben ist. Der dorfgeschichtliche Abend besteht aus zwei Teilen: Zum einen spielt und singt die sechsköpfige Band «Lovecraft» ihre Lieder von damals und heute. Zum anderen sprechen Mitglieder jener Wohngemeinschaft über ihre damaligen Träume, Vorbilder und Ideale.

Gardi Hutter mit «Gaia Gaudi» im Odeon

Am Dienstag, 26. März, 20.15 Uhr, geht im Odeon Brugg das neue Stück von Gardi Hutter über die Bühne. In «Gaia Gaudi ist Hanna ist von allem Anfang an tot. Das Publikum versteht sofort, Hanna nicht. Von so was Unwichtigem lässt sie sich nicht aufhalten. Es heisst, die Seele eines Verstorbenen bleibe noch eine Weile im Raum. Hannas Seele flattert so ungetrückt, dass der Körper sie genervt packt und hinüberbugsiert. Der Tod ist wie jeder Schlusspunkt auch immer ein Anfang, und in diesem Sinne ein Übergang: für Gläubige in eine andere Welt, für Wissenschaftler in einen anderen Zustand und für Theaterleute in eine andere Fantasie.

Es geht um Wurzeln und Flügel. Um Beständigkeit und Erneuerung. Um den grossen Strom von Generationen, die stetig das Leben weitergeben – und sich ab und zu auch auf die Köpfe hauen. Diese Geschichte wird von einer «Clownerin», einer Sängerin, einer Tänzerin und einem Perkussionisten erzählt: Überraschungen sind unausweichlich. So wie im wahren Leben.

«Hey BMW» – im neuen 3er fährt die Assistentin immer mit

Felix Emmenegger AG, Windisch: Die siebte Generation ist angerollt – Präsentation am Sa 23. / So 24. März (10 - 16 Uhr)

(A. R.) - «"Hey BMW" lautet das Zauberwort – und schon liest einem die persönliche Assistentin auf Wunsch zum Beispiel die E-Mails vor oder hilft bei der Bedienung der Klima- oder Sound-Anlage», erklärt Verkaufsleiter Ersoy Ali die intelligente Sprachsteuerung des neuen BMW 3er (ab Fr. 50'500.-). Wobei nicht nur die digitale Rundumversorgung, sondern vor allem das dynamische Fahrverhalten zu seinen Kernkompetenzen gehört.

«Das Fahrwerk ist tatsächlich ein Highlight», freut sich Ersoy Ali über das agile Handling, «diesem gelingt der heikle Spagat zwischen Sportlichkeit und Komfort geradezu virtuos.» Und werden die Kurven mal enger, kein Problem: Dank der ausgewogenen 50:50-Achslastverteilung und der direkten variablen Sportlenkung lässt sich der knackige Fünfplätzer fast spielerisch um jede Ecke zirkeln. Seinen athletischen Auftritt unterstreichen zum einen die gegenüber dem Vorgänger breitere Spur, die steifere Karosserie und die 55 Kilo weniger Gewicht, zum anderen die progressiver gestaltete Front mit den schmalen, zweigeteilten Scheinwerfern und der breiten Niere.

Bei der ganzen Begleitschutz-Armada verdient der neue Parkassistent mit Rückfahrhilfe spezielle Erwähnung: Fährt man zum Beispiel in eine Sackgasse, lenkt der 3er auf Knopfdruck die letzten 50 Meter selbstständig im Schritttempo zurück.

Schwung verleihen der Sportlimousine zunächst drei Motorisierungen: Zwei 190-PS-Diesels, davon einer als Allrad-Antrieb, sowie ein Benziner mit 258 PS. «Im Sommer kommt dann der Reihen-Sechszylinder M340i mit gut 370 PS – und auch der Plug-in-Hybrid mit 252 PS Systemleistung steht bereits in den Startlöchern», meint Ersoy Ali zur potenten 3er-Zukunft.

Dach auf, Frühlingssonne rein, Fahrfreude pur, dafür steht ein weiterer Eyecatcher der kommenden BMW-Frühlingsausstellung in Windisch und Hettenschwil: nämlich der puristische neue BMW-Roadster Z4, dessen Stoffverdeck sich elektrisch in zehn Sekunden öffnen und schliessen lässt (auch während der Fahrt bis 50 km/h). Luxuriösen Offenfahr-Genuss für vier bietet schliesslich das neue 8er Cabriolet (ab Fr. 136'700.-) – man wird ja wohl noch träumen dürfen.

www.emmeneggerag.ch



Persönliche Finanzierungsberatung vor Ort!

Einladung zur AKB Immo-Messe

Samstag, 23. März 2019, von 10 bis 15 Uhr

Aargauische Kantonalbank, Bahnhofstrasse 23, 5200 Brugg



Marco Fehlmann, Ersoy Ali und Leonardo Amodio (v. l.) zeigen am Wochenende unter anderem das Luxus-Cabriolet und den flotten Dreier.

Am richtigen Ort.ch



Aargauische Kantonalbank

Griner
Gartenbau
Ihr Gartengestalter




Griner Gartenbau GmbH
Mühlemattweg 11 - 5213 Villnachern
Tel. 078 646 24 32 www.griner-gartenbau.ch

JEANNE G | TEAM präsentiert neu Exklusives von LAMBERT
COUTURE DESIGNER BOUTIQUE



Ob Outdoor, Business oder Cocktail: noble Stoffe, attraktive Farbakzente
COUTURE • BOUTIQUE • ÄNDERUNGSATELIER
STAPFERSTRASSE 27 5200 BRUGG • 056 441 96 65 • 079 400 20 80
www.jeanneg.ch • info@jeanneg.ch

über 160 Jahre

Zulauf Brugg seit 1854

- Sanitärinstallationen
- Bauspenglerei
- Heizungsanlagen
- Boilerentkalkungen
- Reparaturdienst

info@zulaufbrugg.ch
www.zulaufbrugg.ch

Telefon 056 441 12 16 • Fax 056 442 41 91
Annerstrasse 18 • 5200 Brugg



www.markus-biland.ch

Markus Biland AG
5413 Birnenstorf Tel. 056 225 14 15

- Teppiche • Parkett • Bodenbeläge • Laminat • Kork



IHR MALERGESCHÄFT DER REGION !!

Malergeschäft
Neubau und Renovationen
Gerüstbau und Fassadenrenovierungen
Reparaturen von GFK

Gobeli
5225 Bözberg 5236 Remigen
Tel. 056 441 51 50 Fax 056 284 15 32
www.wgobeli.ch

«MIT UNS KÖNNEN SIE DIE VIELFALT DER DRUCKMEDIEN RICHTIG NUTZEN»



Weibel
Text Bild Druck
TRADITIONELL FRISCH UND VIELSEITIG EDEL

Text
Bild
Druck

Weibel Druck AG | Aumattstrasse 3 | 5210 Windisch
Telefon 056 460 90 60 | www.weibeldruck.ch

Qualität und Service ! Die Adressen für



Ihr Spezialist für Unterhalt und Garten-Neugestaltungen

Neuen Rasen erstellen, vertikulieren und düngen

- Pflastersteine Gartenplatten und Verbundsteine planen und verlegen
- Naturstein-, Granit sowie Lägermauern planen und bauen
- Sträucher und Bäume schneiden
- Gartenzäune erstellen
- Bagger mit Mann stundenweise

Biotop planen und reinigen ohne Wasserablass

H. Graf Tel. 079 217 93 29
www.hans-graf.ch
gartenbau.hansgraf@gmx.ch

VITASPORT TRAINING
Badstr. 50 5200 Brugg

Frühlingsgefühle?
Mit uns machen Sie eine gute Figur

Das 4***Sterne Fitnesscenter
www.vitasport.ch

Seit über 25 Jahren **DER** Spezialist für Ihre Gerüstarbeiten!

GERÜSTBAU AG

Brunnmattstrasse 5 5236 Remigen
Telefon 056/442 19 32 Fax 056/442 19 38

Constructive Holzbau AG

Zimmerei - Schreinerei - Bedachungen
Aegertenstrasse 1, 5201 Brugg
Homepage: www.chb-ag.ch

Tel. 056/ 450 36 96
Fax. 056/ 450 36 97
E-Mail. holzbau@chb-ag.ch

Bauten klein oder gross, mit uns ziehen Sie das richtige Los!

WRZ Holzbau GmbH

Zimmerei Neu- und Umbau
Innenausbau Renovationen

5210 Windisch Wallweg 9
Telefon 056 444 06 07

BÜHLER Gips

5200 Brugg
Tel. 056 441 69 49
Aegertenstrasse 5
buehlergips.ch

Gipsergeschäft
Trockenbau
Aussenisolationen
Fassadensanierungen

Kocher Heizungen AG

- Öl- und Gasheizungen
- Kesselauswechslungen
- Wärmepumpen
- Reparaturen
- Solaranlagen
- Boilerentkalkungen

Aarauerstrasse 73, 5201 Brugg
Tel. 056 441 40 45

24 Stunden Notfall-Pikett
056 464 66 65

LEUTWYLER
elektro · telematik · haushaltgeräte

Leutwyler Elektro AG, Chappelstrasse 4, 5242 Lupfig
Filiale 5107 Schinznach-Dorf, Web www.leutwyler-elektro.ch

Möchten Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen?

Wir freuen uns, Sie zu beraten.

Ihre regionalen Immobilienvermittler vis-à-vis vom Bahnhof Brugg



056 250 48 48

remax.ch/brugg



RE/MAX

Immobilien als Anlage nutzen – ohne im Grundbuch eingetragen zu sein

An der diesjährigen Immo-Messe zeigt die AKB erstmals auch Möglichkeiten, wie Immobilien als Anlageklasse genutzt werden können, ohne als Eigentümer im Grundbuch eingetragen zu sein. Ein mögliches Gefäss ist der AKB-Immobilienfonds Basket – aber auch unsere AKB-Portfoliofonds decken Immobilien als Anlagekategorie ab. Letztere stehen seit diesem Jahr übrigens auch im Rahmen der 3. Säule als Alternative zur Kontoform zur Verfügung.

Für Immo-Interessierte ebenfalls spannend ist die neue Publikation «Aargauer Immobilienbarometer», welche die wichtigsten Entwicklungen und Trends im Immobilienmarkt aufzeigt. Dieser übersichtliche E-Mail-Newsletter ist kostenlos und kann abonniert werden über

www.akb.ch/newsletter

«Schützenmatt» mit sieben neuen Wohnungen

«MOWE Haus» bietet preislich äusserst attraktives Wohneigentum in Brugg

An der sonnigen Südseite des Eichwalds, oberhalb des Brugger Kasernenareals, realisieren Mowe Haus aus Döttingen den Bau von sieben 3½- und 4½-Zimmer-Wohnungen (siehe Skizze rechts). Diese präsentiert das Unternehmen erstmals an der AKB-Immo-Messe von diesem Samstag.

Die Terrassenüberbauung «Schützenmatt» in Brugg befindet sich in der zweigeschossigen Wohnzone hinter dem Kommando Waffenzentrum Brugg und ist nach Südosten orientiert. Im Norden verläuft das Grundstück zu einem Drittel in den Wald, im Osten grenzt es an Gras- und Weideland und im Westen an ein Mehrfamilienhaus. Das Grundstück (Gesamtfläche 2'435 m², überbaut 1'485 m² in Wohnzone W2) liegt im optimal besonnenen Wohnquartier Schützenmatt, wie erwähnt direkt in den wunderschönen Wald übergehend. Das Zentrum von Brugg mit S-Bahn- und Schnellzugbahnhof, umfassenden Einkaufsmöglichkeiten, sämtlichen Schulstufen sowie dem Campus der Fachhochschule Nordwestschweiz (FHNW) befindet sich in bequemer Gehdistanz.

Einzigartige Aussicht, gehobener Ausbau

Highlights der Überbauung sind die zentrale Lage, die tolle Aussicht und die überzeugende Architektur – sowie die gemäss Mowe Haus unschlagbaren Preise (schlüsselfertig ab Fr. 779'000.–). Dafür wird ein gehobener Ausbau geboten, sind die Verglasungen zur Terrasse raumhoch, besteht

ein exklusiver, privater Naturteich und die Wohnungen verfügbar sein. Mehr unter 056 260 50 45 / www.mowe-house.ch



ERA Kuhlmann Immobilien
Kuhlmann Immobilien AG

Ihre Immobilien-Spezialisten im Aargau



- Kompetent und erfahren
- 100% Erfolg – alles verkauft!
- Kostenlose Immobilien-Bewertung
- Bester ERA-Verkäufer in der Schweiz 2016, 2017 und 2018

Das ERA Kuhlmann Team Ihres Bezirkes freut sich auf Sie

Telefon 056 450 22 22
www.era-kuhlmann.ch

1. Preis



26 Eigentumswohnungen in Schinznach Dorf



An guter Lage entsteht das Mehrfamilienhaus «Felice» mit 26 hochwertigen Eigentumswohnungen. Zeitgemässer Wohnraum, ruhig und doch zentral mitten im Dorf. Das Gebäude besticht durch seine schlichte Eleganz und ist rollstuhlgängig. Eine ideale Wohnungsumgebung, ländlich und trotzdem mit guter Verkehrsanbindung.

Der Baustart ist im Frühling 2019. Änderungswünsche für die 2.5- und 3.5-Zi-Wohnungen sowie die zwei 4.5-Zi-Attikawohnungen werden nach Möglichkeit und Baufortschritt gerne berücksichtigt. Besuchen Sie uns am 23.03.2019 an der AKB Immo-Messe in Brugg oder bestellen Sie die Verkaufsdokumentation.

Verkauf: hs architektur ag | 5242 Birr | H.R. Haus | 079 412 96 16

«Für jeden Geschmack das passende Angebot»

David Lauber: «Die drei wichtigsten preisbestimmenden Faktoren bleiben: Lage, Lage, Lage»

Fortsetzung von S. 1:

David Lauber: Befürchtungen über schwächere globale Konjunkturerwartungen, weniger Tempo bei den US-Zinserhöhungen sowie ein verlangsamtes Wachstum im Euroraum waren der Grund für die jüngsten Zinskorrekturen. Und nebst sinkenden Zinsen und Margen steigt die Anzahl der Hypothekaranbieter: Zu den acht etablierten Finanzinstituten auf dem Platz Brugg kommen Pensionskassen, Versicherungen und Online-Anbieter dazu. Kurz gesagt, es wird uns nicht langweilig. Ich bin aber fest davon überzeugt, dass die Kundenzentrierung, der persönliche Kontakt sowie die Nähe zur Region die nachhaltigen Erfolgsfaktoren für unsere Bank sind – die Bruggerinnen und Brugger sind bei der AKB am richtigen Ort.

Die Bautätigkeit ist in einigen Gemeinden nach wie vor enorm hoch – das kann doch nicht ewig so weitergehen. Oder anders: Wann platzt die Blase? Unseren regionalen Immobilienmarkt erachte ich nicht als überhitzt. Sicherlich gibt es auch im Aargau unterschiedliche Preisentwicklungen. Die Wohnungsleerstände in Brugg sind im Vergleich zu anderen Gemeinden nach wie vor auf einem vernünftigen Niveau. Die Bautätigkeit im Eigenheimsegment ist intakt – und das ist auch gut so.

Aber im Eigenamt zum Beispiel geht nicht mehr alles so schlank weg wie auch schon – macht ihnen der erhöhte Leerwohnungsbestand keine Sorgen? Wir müssen beim Leerwohnungsbestand genau hinsehen, denn es gibt unterschiedliche Entwicklungen. Tendenziell steigen die Leerstände auch in unserer Region – aber nicht in jeder Gemeinde. Wohnungen, die von den Käufern selbst genutzt werden, bereiten uns weniger Sorgen. Mehrfamilienhäuser und Wohnungen, die zu Renditezwecken gekauft werden, hingegen schon eher. Wenn in Gemeinden mit hohen Leerständen und tiefem Bevölkerungswachstum weitere Wohnblöcke gebaut werden, ist das schon ein Problem.

Was wird mit leeren Wohnungen in Neubauten passieren? Wie gesagt zeigt sich die Problematik vor allem im Mietwohnungssegment. Es ist alles eine Frage des Preises. Teilweise werden die Vermieter älterer Liegenschaften mehr leerstehende Wohnungen haben oder in Renovierungen investieren müssen. Zentrumsnaher Wohnraum ist jedoch weiterhin sehr gesucht. Die drei wichtigsten preisbestimmenden Faktoren bleiben: «Lage, Lage, Lage».

Fortsetzung Seite 8



Die Vorzeichen stehen gut, dass die Region weiter wächst

«Der Brugger Wohnraum ist sehr gesucht», freut sich David Lauber über die intakte Nachfrage – und das breite Angebot bei der AKB Brugg. «Aus meiner Sicht sprechen viele Argumente für unsere Region, wir verfügen über eine starke regionale Wirtschaft, welche zentral inmitten des Dreiecks Zürich-Basel-Bern mit guter Erreichbarkeit eingebettet ist. Die Region bietet zudem ein umfassendes Bildungsangebot und gilt als Wohnstandort mit hoher Lebensqualität. Auch wir spüren den Trend zur Urbanisierung – und da das Limmattal überbaut ist, sind wir für einen breiten Personenkreis attraktiv. Die Vorzeichen stehen also gut, dass wir weiter wachsen», führt er aus.



Baustart ist erfolgt

Zu verkaufen in Eiken

2½- bis 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen

www.hofacker-eiken.ch



Verkauf

Markstein AG Baden, 056 203 50 50
baden@markstein.ch, www.markstein.ch

Wohnüberbauung in Hausen bei Brugg (AG)



Nur noch 3 Wohnungen verfügbar!

2½ bis 4½-Zimmer-Garten-, Geschoss- und Attikawohnungen, alle mit Lift erschlossen. Hervorragende Bauqualität mit Pelletheizung und Naturschieferfassade. Gedeckte Loggia's 17-19 m², Terrassen und Gartensitzplätze.

www.eitenberg.ch



Verkauf: AARBRUGG AG, +41 56 460 02 60, info@aarbrugg.ch



Oben links: So sieht eine realistische Illustration die Obergrüt-Überbauung. Oben rechts der gegenwärtige Stand der Dinge: Es werden gerade die Erdgeschosse errichtet.

Brugger Obergrüt: Attraktive Überbauung nimmt Formen an

Insgesamt 22 Eigentums- und 32 Mietwohnungen werden erstellt – jetzt Erstvermietungsbeginn



Die Illustration gibt einen Eindruck von der familienfreundlichen Obergrüt-Überbauung, die für die Bewohner (hier scheint gerade eine Kinderparty im Gange zu sein) zahlreiche Freiräume in gekonnt gestalteter Gartenlandschaft bietet.

(rb) - Im Brugger Obergrüt werden die fünf Punkthäuser der lange geplanten Überbauung von Hartmann Keller AG Architekten, Windisch, in ihrer Grundstruktur erkennbar. Nach dem im November letzten Jahres erfolgten Spatenstich wird nun mit Hochdruck gearbeitet, damit die angestrebten Bezugstermine der Eigentumswohnungsblöcke D und E auch eingehalten werden können. Die Erstvermietung der 32 Mietwohnungen ist soeben gestartet worden. Damit, wie auch mit dem Verkauf der restlichen drei Eigentumswohnungen, ist die Stöckli Immobilien AG Brugg betraut. Gemeinsame Bauherren sind die Personalvorsorgestiftung der Planzer Transport AG und die Hartmann Keller AG.

Was nun neu auf den Markt kommt, sind die bereits erwähnten 32 Mietwohnungen (Mietzinse je nach Stockwerk zwischen Fr. 1'830.- und 2'840.- für die 2½-, 3½- und 4½-Zimmer-Wohnungen) sowie ein Studio und eine 5½-Zimmer-Gartenwohnung.

Hoher Ausbaustandard und tolle Umgebung

Der erfahrene Berater Stefan Stöckli hält fest: «Die Wohnungen weisen einen sehr hohen Ausbaustandard auf, der sich an diejenigen der Eigentumswohnungen anlehnt – speziell erwähnt seien die raumhohen Fenster, die viel Licht in die Wohnungen bringen, oder die kontrollierte Komfortlüftung. Die ausgesprochen kinderfreundliche Umgebung lässt viel Freiraum fürs Herumtollen zu – und die vom Gartenarchitekten Felix Naef aus Brugg gestaltete Umgebung schafft viel Atmosphäre.»

Noch drei Eigentumswohnungen im Angebot

Von den 22 Eigentumswohnungen sind deren 19 bereits verkauft. Zu haben sind noch eine 2½-Zimmer-Attikawohnung im Haus E und zwei 2½-Zimmer-Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss des Hauses D zu haben. Ob Mieter oder Eigentümer: Fasziniert ist man von der einmaligen Wohnlage im Obergrüt mit Blick in die Auenlandschaft der alten Aare – ideal für Leute, die gerne zentral-urban und doch in der Natur leben. Die geschichtsträchtige Stadt, das Einkaufszentrum, die Verbindungen in alle Welt mit dem Bahnhof vor der Tür (z.B. 35' zum HB Zürich) sowie die Naherholungsgebiete in den Jura-Wäldern sind schlagende Argumente für ein Wohnen im Brugger Obergrüt.

Mehr darüber weiss Stefan Stöckli von der

Immo-Treuhand AG in Brugg, Aaraustrasse 52
Tel. 056 461 70 80 / Fax 056 461 70 81
info@immостоeckli.ch / www.immостоeckli.ch

Wohnen mit Charme in Hottwil

Es geht vorwärts mit der «Bruggmatt»

(rb) - Hottwil, früher im Bezirk Brugg verankert, ist heute Ortsteil der Gemeinde Mettauertal im Bezirk Laufenburg. An der schönen Landschaft und am Dorf-

charakter hat sich durch diesen politischen Entscheid natürlich nichts geändert. Hier lässt sich idyllisch wohnen, was die Hartmann Keller Architekten AG aus Windisch

veranlasste, am Dorfbach eine Überbauung mit sechs sonnigen Eigentumswohnungen in Angriff zu nehmen. Das Projekt hat sich enorm gut entwickelt, die Bau-

bewilligung ist erteilt, der Baubeginn ist für Sommer/Herbst 2019 geplant. Für den Verkauf verantwortlich zeichnet die Stefan Stöckli Immobilien-Treuhand AG, Brugg.

wohnt inmitten der mit Rebbergen bepflanzten Landschaft und ist doch an die Welt angebunden.

Die südwestliche Ausrichtung der Terrassen und Wohnräume der «Bruggmatt» bringt viel Licht und Sonne; die Schlafräume sind gegen den im natürlichen Bett verlaufenden Dorfbach orientiert. Alle Wohnungen sind per rollstuhlgängigem Aufzug gut erschlossen. Sämtliche Einheiten haben nebst der offenen, modernen Küche ein Reduit mit Waschmaschine/Tumbler. Sechs gedeckte PW-Parkplätze und Besucherabstellplätze sind ebenfalls vorhanden. Der vorgegebene Ausbau ist zeitgemäss. Individuelle Ausbauwünsche lassen sich im Rahmen des Möglichen einbringen.

An der AKB-Eigenheimmesse ist der direkte Ansprechpartner die Stefan Stöckli Immobilien-Treuhand AG in Brugg (056 442 25 45 / stefan.stoekli@immостоeckli.ch)



Links die Projekt-Visualisierung für die «Bruggmatt». Rechts die aktuelle Situation am Hottwiler Bach.

Am Rande des rund 250 Seelen zählenden, beschaulichen Dorfes mit dem seit 1539 als Zehntenhaus erstellten, seit 1926 als «Bären» betriebenen Treffpunkt werden an der Bruggmatt am lauschigen Dorfbach drei familienfreundliche 4½- (ab Fr. 575'000.-) und drei ebensolche 3½-Zimmer-Eigentumswohnungen (ab 515'000.-) erstellt. Das Haus wird gleich hinter dem Wahrzeichen Hottwils, dem Berner Untervogtshaus, errichtet.

Auf dem Land – und doch zentral
15 Minuten nach Brugg, 15 Minuten nach Laufenburg, rund 20 Minuten bis zum Autobahnanschluss A1/A3, getaktete Postautoverbindungen – man



Rufen Sie mich an:
Lukas Müller,
Tel. 056 448 96 84

AKB Brugg
Bahnhofstrasse 23
5200 Brugg, akb.ch

Am richtigen Ort.ch



Aargauische
Kantonalbank



Das alte Bernerhaus ist das Wahrzeichen Hottwils.

Hausens «Quadro» bis Frühjahr 2020 bezugsbereit

Top-Lage im Grünen – und doch zentral

(rb) - Bis Ende Februar 2020 werden hier erste Eigentümer einziehen. Die Rede ist vom «Quadro», dem an der Südbahnstrasse in Hausen entstehenden Wohnhaus, das insgesamt 15 Wohnungen bietet. Gestaltet wurde die Überbauung von Hartmann Keller Architekten, Windisch; verkauft werden sie vom versierten Immobilienkenner Stefan Stöckli aus Brugg.

Gegenwärtig sind noch eine 2½-Zimmer- und zwei 4½-Zimmer-Wohnungen zu haben. Die für diese Lage preisgünstigen Wohnungen haben grosses Interesse geweckt, was den Stand der Dinge erklärt.

Kinderfreundlich wie altersgerecht Hausen ist als Wohngemeinde sehr beliebt, sind doch sowohl Schulen

als auch Läden im Huserhof, eine Metzgerei und ein Blumengeschäft in nächster Nähe. Zudem ist die Gemeinde mit dem ÖV sehr gut erschlossen; auch das Seebli-Einkaufszentrum liegt gleich beim ebenfalls geschätzten Autobahnanschluss A3/A1. Auch die Anbindung an Windisch und Brugg mit ansprechenden Angeboten ist gegeben.

Das als Flachrhombus gestaltete «Quadro» verfügt über eine Tiefgarage und zwei separate Treppenhäuser mit Aufzügen, von denen aus die zwei Haushälften erschlossen werden. Auf den drei Stockwerken sind die sowohl kinderfreundlich als auch altersgerecht konzipierten 2½-, 3½- und 4½-Zimmer-Wohnungen angeordnet. Im Erdge-

schoss sind Sitzplätze mit eigenem Gartenanteil, in den Stockwerken grosszügige Balkone angelegt. Auf dem dreistöckigen Gebäude werden drei 3½-Zimmer-Attikawohnungen eingerichtet. Die von viel Grünfläche umgebenen Eigentumswohnungen verfügen über moderne Grundrisse und einen zeitgemässen Ausbaustandard



Links die Quadro-Überbauung – der Blick ins Grüne ist gewährleistet. Rechts wächst «Quadro» aus der Baugrube in die Höhe.



Bewirtschaftung/Verwaltung	Liegenschaften, Wohn- und Geschäftshäuser
Stockwerkeigentum	Begründung von Stockwerkeigentum, Verwaltung von Stockwerk- und Miteigentümer-Gemeinschaften
Erst-/Wiedervermietung	von Mietobjekten verschiedenster Nutzung
Bauherrentreuhand/ Bauberatung	Realisierung, Koordination, Bauüberwachung, Finanzcontrolling, Bauabrechnung
Marketing/Verkauf	von Einfamilienhäusern, Wohn- und Geschäftshäusern, Grundstücken und Stockwerkeigentum
Schätzungen	von Liegenschaften verschiedenster Nutzung

Stöckli Immobilien Treuhand AG · Aarauerstrasse 52 · CH-5200 Brugg
 Telefon 056 461 70 80 · Fax 056 461 70 81 · info@immstoeckli.ch
 www.immstoeckli.ch

Klein aber oberfein: Überbauung «Geere» in Hausen

Fünf Eigentumswohnungen und ein modernes Einfamilienhaus geplant

(rb) - Hausen ist unvermindert als Wohnort begehrt. Das zeigen die Verkaufs- und Mietvertragszahlen der in Realisation begriffenen Neubauten. Die Angebote finden schnell Abnehmer, da das Dorf doch viel zu bieten hat. Und nun hat die Hartmann Keller AG, Architekten, Windisch, ein klei-

nes, aber oberfeines Projekt an der Geerenstrasse mit der Projektbezeichnung «Geere» lanciert. Es wird an der Eigenheimmesse der AKB in Brugg am 23. März präsentiert. Der Verkauf liegt in den Händen von Immobilienspezialist Stefan Stöckli, Brugg.

Die «Geere» ist eine Richtung

Süden gegen den «Gysi-Hof» ausgerichtete Überbauung mit je zwei 4½- und 3½- sowie einer 3½-Zimmer-Maisonette-Attika-Wohnung. Erschlossen wird der Bau durch eine gemeinsame Unterflurgarage mit sieben Parkplätzen und Veloabstellplätzen. Dort finden sich auch die Kellerabteile.

Die Garageneinfahrt dient gleichzeitig der Erschliessung des angrenzenden geplanten 5½-Zimmer-Einfamilienhauses mit drei Auto-P's. In dessen Untergeschoss sind zudem ein Weinkeller, die Waschküche sowie ein grosser Bastelraum untergebracht. Das erhöhte liegende Haus ist so gestal-

tet, dass im Erdgeschoss neben der Küche und dem Ess-Wohnbereich auch noch ein Büroraum sowie zwei Kinderzimmer mit separatem Bad untergebracht sind. Die Eltern finden ihre weiten Räume im mit einer grossen Terrasse ausgestatteten Obergeschoss.

Die Eigentumswohnungen sind für Familien und ältere Leute geeignet. Sie haben alle grosszügige Terrassen – die zwei Wohnungen im Erdgeschoss sind gegenüber zur Gartenanlage hin offen. Zu den Preisen lässt sich in diesem Stadium noch nicht allzu viel sagen. Die preiswerteste Wohnung wird für zirka Fr. 620'000.– zu erwerben sein. Genaueres auch darüber an der Eigenheimmesse. Die Baueingabe erfolgt demnächst, mit dem Baubeginn ist im Frühjahr 2020 zu rechnen.

Mehr darüber weiss Stefan Stöckli Immo-Treuhand AG, 5200 Brugg Aarauerstrasse 52
 Fon: 056 461 70 80 Fax : 056 461 70 81
 info@immstoeckli.ch www.immstoeckli.ch



«Für jeden Geschmack das passende Angebot»



Steht für stetes Wachstum: der Centurion Tower, flankiert von der Fachhochschule, einem wichtigen Impulsgeber für die Region.

Rolf Henggeler von der zur Gruppe Brugg gehörenden Brugg Immobilien AG äusserte sich diese Woche positiv über den Baufortschritt. Aber auch die Erfolge beim Verkauf der Eigentumswohnungen liessen ihn schwärmen, sind doch bereits alle bis auf drei unter die Leute gebracht. Im Sommer wird mit der Vermietung der weiteren Wohnungen begonnen. Bezugsbereit soll alles, auch das 60-Betten-Hotel samt Bar, Restaurant und Aussenbewirtung, im dritten Quartal 2020 sein.

Fortsetzung von S. 5:

Wie soll man vorgehen, wenn man seinen Wohntraum verwirklichen will?

David Lauber: Am besten an die Brugg Immo-Messe kommen. Seine eigenen vier Wände zu erwerben ist ein schöner, emotionaler Moment und darf nie isoliert betrachtet werden. Wir suchen zusammen mit unseren Kundinnen und Kunden das richtige Finanzierungsmodell. Auch Absicherungs-, Vorsorge- und Steuerthemen sind ein wichtiger Bestandteil einer fundierten Hypothekberatung, genauso wie die Nachlassberatung mit den zusätzlichen Themenfeldern rund um Vorsorgeauftrag und Patientenverfügung.

Die AKB hat die neue Publikation «Aargauer Immobilienbarometer» lanciert – was steht da drin, was man nicht sowieso auch sonst mitbekommt? Der Aargauer Immobilienbarometer wird in Zusammenarbeit zwischen der AKB und dem Immobilienbewertungsunternehmen IAZI erstellt. Die Publikation wird halbjährlich veröffentlicht und

zeigt die wichtigsten Entwicklungen und Trends im Immobilienmarkt auf – vom Kanton über die Regionen bis hin zu den einzelnen Gemeinden. Es werden konkrete Aussagen zu den Entwicklungen rund um Immobilienpreise, Mieten und Leerständen gemacht. Dieser E-Mail-Newsletter ist kostenlos und kann über www.akb.ch/newsletter abonniert werden.

Was sind für Sie die Highlights der Immo-Messe?

Unsere 9. AKB Immo-Messe in Brugg kommt im bewährten, unkomplizierten Rahmen daher. Aufgrund des weiterhin sehr grossen Immobilienangebots in der Region überrascht es nicht, dass wir mit 18 Ausstellern an die räumliche Kapazitätsgrenze stossen. Für jeden Geschmack haben wir das passende Angebot – vom Terrassenhaus am Bruggberg, über zentrumsnahe Wohnungen bis hin zum ländlicheren Einfamilienhaus. Es werden auch Neuheiten präsentiert – und die Immo-Messe dient sozusagen als Vorpremiere. Das ist für mich das Highlight!

Mit regionalen Marktkenntnissen stets einen Schritt voraus

Markstein AG, Baden: Kurz-Portrait des erfolgreichen Immobiliendienstleistungs-Unternehmens

Es gibt viele Gründe für den Verkauf einer Immobilie: Manchmal ist ein Haus mit Umschwung plötzlich zu gross, um in Schuss gehalten zu werden. Und manchmal – etwa bei Familienzunahme – reicht der Platz nicht mehr aus. Das Vermarktungsteam der Markstein AG (Bild rechts) unterstützt Sie beim Verkauf und Kauf von Wohneigentum.

Das Angebot der Markstein AG umfasst den Verkauf von neuen oder bestehenden Eigentumswohnungen, Einfamilien-, Reihen- und Terrassenhäusern, die Veräusserung von Grundstücken, die Begleitung und Beratung im Verkaufsprozess sowie die Erstvermietung von Neubauten. Beginnend mit der Schätzung steht das Markstein-Team (Bild) der Kundschaft während des gesamten Verkaufsprozesses zur Seite, initiiert die geeigneten Marketingmassnahmen und führt die Verhandlungen bis zum erfolgreichen Verkaufsabschluss.

Dank einem ausgezeichneten persönlichen Beziehungsnetzwerk und den fundierten Marktkenntnissen findet es zeitnah einen Käufer oder Mieter. Wer auf der Suche nach einem Eigenheim oder einer neuen Mietwohnung ist, findet unter www.markstein.ch zudem verschiedene Objekte, die zum Kauf oder zur Erstvermietung ausgeschrieben sind.

Markstein AG, Haselstr. 16, Baden
056 203 50 50 / baden@markstein.ch / www.markstein.ch



Schznach: Im «Felice» wohnen macht glücklich

Sacher + Haus AG Gneeralunternehmung AG baut 26 zeitgemässe Eigentumswohnungen

(rb) - Auf dem Bauplatz ist bereits der Bagger für die Probebohrungen zwecks Abklärung der Wärmepumpensituation aufgeföhren. Der Spatenstich dürfte demnächst stattfinden. Für die AKB-Immo-Messe präsentieren die Bauherrschaft Sacher+Haus AG und die Projektverfasserin suter architekten ag die insgesamt 26 Eigentumswohnungen.

Der dreistöckige Grundbau enthält neben der Tiefgarage auf jedem Geschoss je acht Einheiten (2½- und 3½-Zimmer-Wohnungen). Auf der Attikae-tage, getrennt durch grosse Terrassen mit Reduit (166 m² und 184 m² Fläche), sind die grossen 4½-Zimmer-Wohnungen angelegt (158m²/173 m² Nettogeschossfläche).

In der Visualisierung zeigt sich die klare Architektur des renommierten Birrer Gestaltungsbüros. Diese findet ihren Niederschlag auch in den Wohnungseinteilungen, in der Materialwahl und in der Gartenanlage – letztere verleiht den 2½- und 3½-Zimmer-Wohnungen im Erdgeschoss mit ihren grossen Gartenflächen um die 100 Quadratmetern einen besonderen Reiz.

Bereits sind zehn der hier kurz beschriebenen Wohnungen reserviert. Die Preise variieren bei den 2½-Zi-Wohnungen zwischen 375'000 und 450'000 Franken, bei den 3½-Zi-Wohnungen zwischen 435'000 und 510'000 Franken. Die Attika-Wohnungen kosten 1'290'000 und 1'450'000 Franken, wobei überall gewisse Ausbauwünsche noch berücksichtigt werden können.

Hier lässt sich gut wohnen und leben Schznach präsentiert sich als eine attraktive Wohngemeinde am Eingang zum Schenkenbergertal. Ärzte, Zahnärzte und eine Apotheke sind vorhanden, ebenso neben Kindergarten und Primar-eine Kreisschule mit Bez in Schznach sowie Real und Sek in Veltheim. Ein reges Vereins- und Kulturleben schafft die wichtigen zwischenmenschlichen Kontakte im Dorf. Auch das nahe gelegene Freibad zählt als Attraktion. Die Autobahnanschlüsse A1/A3 in Lupfig und A1 in Mägenwil sowie ein getakteter Post-autofahrplan sichern die Verbindungen in alle Himmelsrichtungen.

«Felice» heisst diese neue Überbauung – glücklich leben lässt sich hier sicher. Verkaufskontakt: hs@architektur.ch • 079 412 96 16.



Blick auf die Fassade des mit zwei Attikageschossen ausgestatteten «Felice». Rechts ein Wohnvorschlag im geräumigen Wohnzimmer.



MANCHE TRÄUME WERDEN
WAHR

TRAUMHAUS TRAUMPREIS

Zu verkaufen 7 moderne, stilvolle Terrassenwohnungen 3.5 & 4.5 Zimmer, 100 - 130m² Wohnfläche
SCHLÜSSELFERTIG ab CHF 779'000

BAUHERRSCHAFT & VERKAUF
MOWE Haus GmbH
043 411 55 70 | 079 422 00 57 | info@mowehaus.ch

Immo-Messe: interessante – und günstige – Info-Drehscheibe

Ein besonders praktischer Aspekt dieser spannenden Info-Drehscheibe: Verkauf und Finanzierung befinden sich an einem Ort – die AKB zeigt unverbindlich und kostenlos die Möglichkeiten der Finanzierung auf. Ist das Verhältnis von Eigenkapital und Kaufpreis richtig bemessen? Ist eine Verpfändung etwa eines Erbvorbezugs, eines Säule-3a-Kontos oder eines Wertschriftendepots ratsam? Auf welche Hypotheken soll man setzen? Alles Dinge, welche die AKB-Berater beantworten können.

Es gibt aber auch Fragen, auf die man schon selbst Antworten finden muss. Wie viele Personen werden im neuen Haus oder im Stockwerkeigentum leben? Partner? Kinder – die erst kommen sollen – oder demnächst ausziehen werden? Wintergarten? Weinkeller? Gäste, Hobby, Garten? Mit dem Erwerb von Wohneigentum ist's eben wie im richtigen Leben: Sich klar zu werden, was man eigentlich will, ist nicht immer ganz einfach.

LETZTE GELEGENHEIT

CENTURION TOWER
CAMPUS - BRUGG-WINDISCH

Start Erstvermietung
Sommer 2019
JETZT REGISTRIEREN

3½-Zimmer-Eigentumswohnungen
beim Bahnhof Brugg-Windisch

- Wohnen über den Dächern von Brugg-Windisch (11. – 13. Stock)
- Moderner, hochwertiger Innenausbau
- Top zentrale Wohnlage
- Bezug voraussichtlich Oktober 2020

VERKAUF
Markstein AG
5401 Baden
Tel. 056 203 50 50
www.markstein.ch

markstein

www.centurion-tower.ch

doppelEINFAMILIENhaus in Birmenstorf



Die modernen 6.5-Zimmer-Doppel-einfamilienhäuser werden in einem ruhigen Quartier erstellt. Zeitgemässe Architektur mit durchdachtem Raumkonzept und lichtdurchfluteten Räumen laden zur Entspannung und Entfaltung ein. Der grosszügige Wohn- und Essbereich mit modern ausgestatteter Küche bietet Platz und

Raum. Der hochwertige Innenausbau wird gemeinsam mit den zukünftigen Eigentümern festgelegt.

Besuchen Sie uns am 23.03.2019 an der AKB Immo-Messe in Brugg oder bestellen Sie die detaillierte Verkaufsdokumentation.

suter architekten ag 5242 Birr www.suter-architekten.ch

Daumen hoch für neue Gewerbezone

Villnachern: Die ausserordentliche Gemeindeversammlung stimmte der Gesamtrevision der Nutzungsplanung mit 106 Ja zu 17 Nein deutlich zu (A. R.) - Neue Gewerbezone im ländlichen Raum gebe es im Grunde gar nicht mehr und könnten derzeit nirgends mit dem kantonalen Segen rechnen – die neue Arbeitszone bei der Annamatt sei da eine grosse Ausnahme und würde auch anderswo im Dorf kaum je bewilligt.

So wandte sich Ammann Roland König gegen den schliesslich mit grosser Mehrheit abgelehnten Rückweisungsantrag von Ueli Vogt, der die Gewerbezone lieber auf der Hofmatt zwischen Badi und Autobahn gesehen hätte. Dazu habe sich der Kanton bereits vernehmen lassen, führte König ins Feld und zitierte aus dem Schreiben aus Aarau, gemäss welchem eine entsprechende Zone auf der Hofmatt als «nicht genehmigungsfähig» bezeichnet wurde.

Gewerbe kann im Dorf bleiben

Ausserdem brähte der Landverkauf an vier Villnacher Firmen – Werthmüller, Möckli, Kindler und Innolitions hätten der Ansiedlung auf der Annamatt verbindlich zugesagt – der Gemeinde gegen 1 Mio. Franken, die bei einer Nichtannahme dann fehlen würden, warnte der Ammann der klammen Gemeinde. Zudem erwähnte er, dass die neue Arbeitszone einer Gestaltungsplanpflicht unterliege, so

dass sich die Bevölkerung auch später noch einbringen könne. «Es ist wichtig, dass wir im Dorf unseren Platz haben, das bringt Arbeitsplätze und Steuern», betonte Heinz Werthmüller vom gleichnamigen Baugeschäft.

Weitere Voten betrafen die Fläche zwischen Hintergasse und den «Jurten»-Blöcken. Einzonungen seien in dieser Landwirtschaftszone wegen kantonalen Vorgaben unmöglich, solange es in Villnachern noch Baulandreserven gebe, unterstrich alt-Gemeinderat Donat Gubler. Nur der Gschänkliegge sei da neu der Bauzone zugeordnet worden. Das bilde jetzt einfach die Realität der bereits voll überbauten und ausgenutzten Parzelle ab – es habe keinen Grund gegeben, diese in der Landwirtschaftszone zu belassen, meinte zuvor Roland König.

Zwei Dorfzonen – und eine Auszonung

Mit dem klaren Ja zur Gesamtrevision der Nutzungsplanung wurde unter anderem auch die Aufteilung der bisherigen Dorfzone in eine Dorfkernezone mit Substanzschutz und in eine Dorfzone 2 mit mehr baulichen Freiheiten Tatsache. Genauso wie die Zuweisung jenes Baulandes in eine Naturschutzzone, welches Pro Natura vor bald fünf Jahren gekauft hatte – mit der Absicht, eine Überbauung zu verhindern.

«Brugg» auf allen Kanälen bekannt machen

Verein Tourismus Region Brugg mit Beharrlichkeit gut unterwegs

(rb) - Der Platz ist knapp, das Lob aber gross: An der GV des Verein Tourismus Region Brugg konnte Präsident Jürg Hässig einen positiven Abschluss der Rechnung 2018 sowie ein solides Budget 2019 präsentieren, die reiche Veranstaltungspalette 2018 Revue passieren lassen und das attraktive Programm 2019 vorstellen. Diese Anlässe von Stadtführungen der speziellen Art über den SlowUp, «Brugg wird zum Bauernhof, die Zweite», ein Engagement bei den Abendrennen, die Tischmesse und das Lichterfest werden zu gegebener Zeit zu Berichten Anlass geben. Ein Wermutstropfen: An der GV wurde bekannt, dass sich nach über zehn Jahren Bea Weber aus dem Vorstand zurückzieht. Das Highlight des Abends war die Vorstellung der zweiten Ausgabe von «Gut & Gern», der Genussagenda der Region Brugg. Das attraktiv aufgemachte Heft wird in der Region breit gestreut. «Wir müssen raus aus der Region auf allen Kanälen», machte Jürg Hässig die Stossrichtung des Vereins deutlich.

Im zweiten Teil unterhielt Geschichtenerzähler Jürg Steigmeier die Gäste vorzüglich, orientierte Thilo Capodanno von Brugg Regio über die Anstrengungen dieser Organisation, Brugg überall zu fördern und schilderte schliesslich Adrian Gerwer als OK-Präsident des «Convoy to remember» vom August in Birnenstorf über diesen Grossanlass. Die Herren Rolf Henggeler und Rolf Kaspar gaben zudem Auskunft über die Baufortschritte am Centurion-Tower, wo die Eigentumswohnungen bald ausverkauft sind, die Bewerbung der Mietwohnungen im Sommer in Angriff genommen wird und die Einrichtung des bisher auf 60 Betten ausgelegten 3*plus-Hotels zu Ende geführt werden muss. Ende Herbst 2020 sollte der markante Tower bezogen werden können. Beim fantasievollen Apéro richte der Stiftung Faro bot sich schliesslich spätabends noch Gelegenheit, das Gehörte zu diskutieren, sich die Kehle zu netzen und sich zu vernetzen.

Flugplatzstrasse Birrfeld wird saniert

Am 25. März 2019 wird die Sanierung der Flugplatzstrasse (K 397) in Angriff genommen. Der rund 1,7 Kilometer lange Strassenabschnitt wird bis Ende September 2019 saniert. Die Kosten dafür gehen zu Lasten des Kantons und belaufen sich auf 2 Mio. Franken. Mit dem Ausbau und der Sanierung der Flugplatzstrasse im Birrfeld (Lupfig-Birr-Birrhald) startet das Departement Bau, Verkehr und Umwelt am 25. März 2019. Mit der Belagssanierung wird die Strasse von rund 6 Metern auf 6,50 Meter ausgebaut. Diese Arbeiten werden unter Verkehr bis Juli 2019 ausgeführt. Ab August 2019 erfolgt die eigentliche Belagssanierung, was die Sperrung der Strasse in zwei Etappen im August erfordert

SP portiert Bezirksrichter

Für die altershalber zurücktretende Bezirksrichter Margrit Schaller hat die SP Bezirk Brugg Dr. Elena Wilhelm aus Windisch nominiert. Die Wahl ist auf den 19. Mai angesetzt. Elena Wilhelm ist promovierte Sozial- und Kulturwissenschaftlerin und seit 25 Jahren als Professorin an verschiedenen Hochschulen tätig.

Heimat 52: Crowdfundig bis Montag

Die Organisation des Gross-Theaters «Heimat 52» bittet, unter www.lokalhelden/heimat52 noch bis zum letzten Termin, dem Montag, 25. März, fleissig zu spenden. Von den erwarteten Fr. 18'000.– sind bis jetzt knapp 16'000.– einbezahlt worden. Mehr dazu unter www.heimat52.ch

Keller Motos und Sportpark Aare-Rhein laden zum Frühlingsopening

Drei Tage Hochbetrieb im Geschäft, im Festzelt und im Freien: Die Werner Keller-Moto-Frühlings-Ausstellung – auch dieses Jahr wieder in Zusammenarbeit mit dem benachbarten Sportpark Aare Rhein, der das grosse Fahrrad-Angebot ins Spiel bringt – lockt die Töff- und Velowelt von nah und fern am Freitag, 29. März (14 - 19 Uhr), Samstag, 30. März (9 - 19 Uhr) und Sonntag, 31. März (9 - 16 Uhr) nach Siggenthal-Station. Hier herrscht im Festzelt wie immer fröhliche Töff- und Velo-Fan-Stimmung. Highlights sind die Keller Edition-Spezialmodelle und ein lukrativer Wettbewerb (Verlosung So, 15.30 Uhr). Werner Keller zum Jahrgang 2019, wie immer kurz und knapp: «Retro- und Naked-Bikes sind in. Speziell für Frauen (oder kurzbeinige Männer) sind Bikes mit sehr niedrigen Sitzhöhen im Angebot – Roller sind technisch immer raffinierter, werden aber nicht mehr so stark nachgefragt wie bisher – Töffmode ist speziell für Frauen attraktiver geworden, und ABS-Jacken finden viele Abnehmer.» Mehr dazu und über weitere Details werden Werner Keller und sein Team an der Ausstellung preisgeben.



Das scharfe Styling der neuen Kawasaki Ninja ZX-6R mit LED-Doppelscheinwerfer an der Front und das kantige Heck kennzeichnet das Ninja Design für 2019. Der legendäre 636cc Motor dient der neuesten Ninja als Basis, ist mit Quickshifter und KTRC-Traktionskontrolle sowie einem neuen Cockpit ausgestattet und bietet so eine gute Balance zwischen Strassen- und Rennstrecken-Nutzung.

Aprilia V2-Funbike «Dorsodoro 900» bekommt zur neuen Saison mehr Hubraum. Die Nennleistung liegt jetzt bei 95 PS, das Drehmoment wächst auf 90 Nm. Die Ausstattung beinhaltet nebst vielem eine Ride-by-Wire-Steuerung, ein Zweikanal-ABS und eine dreistufige Traktionskontrolle. Gegen Aufpreis ist eine auf 35kW limitierte Version erhältlich.



Grosses Frühlingsopening

«Der 2. ultimative 2-Rad Event im Aaretal»

29. - 31. März

Freitag 14-19 Uhr | Samstag 9-19 Uhr | Sonntag 9-16 Uhr

Mehr Informationen zum Anlass und dem Wettbewerb unter sportpark-aare-rhein.ch und keller-motos.ch

RENAULT TAGE

Do. 21. bis Sa 23. März 2019

Bei Eintausch:
Fr. 4 600.– bis Fr. 5 100.– Prämien*.

Entdecken Sie die vielseitige Modellpalette wie zum Beispiel den Renault ZOE, das meistverkaufte Elektroauto der Schweiz 2018*. Profitieren Sie jetzt beim Eintausch Ihres aktuellen Autos von attraktiven Prämien. Zusätzlich erhalten Sie auf ausgewählte Modelle eine Lagerprämie*. Wir freuen uns auf Sie!

JURAGARAGE MÄRKI

Ausserdorfstrasse 19 - 5107 Schinznach - Tel. 056 443 11 41 - www.juragarage.ch

*Die kleine ENERGY TEa 120 EDC, 5,4 l/100 km, 120 g CO₂/km, CO₂-Emissionen aus der Treibstoff- und/oder der Strombereitstellung 28 g/km, Energieeffizienz-Kategorie E, Kategorie E, 23 500.–, abzüglich Eintauschprämie Fr. 2 000.–, abzüglich Lagerprämie Fr. 600.– bis Fr. 18 900.–, Capota kleine ENERGY TEa 120 EDC, 5,6 l/100 km, 127 g CO₂/km, CO₂-Emissionen aus der Treibstoff- und/oder der Strombereitstellung 29 g/km, Energieeffizienz-Kategorie E, Kategorie E, 27 500.–, abzüglich Eintauschprämie Fr. 2 000.–, abzüglich Lagerprämie Fr. 600.– bis Fr. 22 500.–, Durchschnittlicher Energieverbrauch bei Mischfahrbetrieb 112 g CO₂/km, Abgabe gültig für Privatkunden auf Personenkraftwagen mit Zulassung bis 31.03.2019. Die Eintauschprämie gilt beim Tausch eines beliebigen Personenkraftwagens gegen ein neues Renault Modell. Dabei muss der Kauf durch den im Fahrzeugpass des abgetauschten Fahrzeuges eingetragen haben erfolgen. Das Fahrzeug, welches gegen ein neues Renault Modell eingetauscht wird, muss seit mindestens 6 Monaten immatrikuliert und noch fahrtauglich sein. Renault ZOE ist ein 100% elektrifiziertes Elektrofahrzeug. CO₂-Emissionen in g/100 km: 0. Die Lagerprämie gilt auf getauschten Fahrzeugen.

Die letzten Guggen sind verstummt...

Eindrücke von den Umzügen in Villnachern, Villigen und Riniken – auch Bözens Turnhalle platze aus allen Nähten



Quasi mit dem Frühlingsanfang ist sie auch schon wieder vorbei, die Fasnacht, die selbst in reformierten Landen wie im Bezirk Brugg vielerorts Tradition hat. So konnte sich in Villnachern dank der Hartnäckigkeit der Jubla Schenkenbergertal der Umzug wie auch das nachfolgende grosse Festgaudi in der Turnhal-



In Stilli stieg die vom Elternverein Villigen veranstaltete Kinderfasnacht – ein Highlight vor der Umzug, wo die insgesamt rund 100 Kinder das Thema «Zurück in die Vergangenheit» fantasievoll inszenierten. Zu sehen waren etwa Steinzeit-Mönschli, Hippies und Blumenkinder – und auch eine Unentwegte, die «back to the Future» unterwegs war.

le halten. Die Strassen sind von Eltern und einigen Villnachern mit Fasnachtsinteresse gesäumt. «Welt(T)Raum» hiess das Sujet, dem viele der Teilnehmenden mit viel Phantasie nachlebten. Rührend waren insbesondere die Astronauten, schick mit Silberfolien-Stauerstoffflaschen und Helmen ausgerüstet.

In Bözen verliefen sowohl Kinderball und der abendliche Maskenball unter dem Motto «Comics» äusserst erfolgreich. Erst hatten sich die Kinder, später die Erwachsenen Konfettischlachten geliefert und in vollen Zügen bis zum Ende der Fasnacht 2019 gefeiert.



In Riniken schliesslich ging die erstmals von einem neuen, aus fünf Vereinen bestehenden OK organisierte Strassenfasnacht unter dem passenden Motto «und jetzt erscht rächt!» mit rund 500 Beteiligten und zwar windigem, aber schönem Wetter unter die Haut (samt «einmassierten» Konfettis!). Eröffnet wurde der Umzug aber von 20 süssen Froschkönigen, die aus dem Riniker Kindergarten ausgerissen waren. Es folgten viele grosse Cliques mit entsprechenden Wagen; das Publikum begeisterte sich über all die Kinder mit dicken Clownbäuchen, grossen roten Nasen und auffälligen Perücken, Monstern, Vampiren und Piraten – auch an Feen, Mäuschen, Häschen und – und auch eine Unentwegte, die «back to the Future» unterwegs war.

Urech Motos, Windisch: Alles neu macht der März...



Das kultige Mini-Bike Monkey von Honda gibt es seit 1961. Es schöpft in der Neuausgabe aus seinem luftgekühlten Einzylinder-Motor 9,2 PS und elf Newtonmeter Drehmoment, die auf 107 Kilogramm Fahrergewicht treffen. Die Monkey 125 rollt auf zwölf-Zoll-Rädern und ist mit LED-Lichttechnik und LCD-Cockpit ausgestattet. Die Sitzhöhe beträgt 77,5 Zentimeter. Der Normverbrauch liegt bei 1,5 Litern auf 100 Kilometer. Bei Urech's sind alle drei Farben ab Lager verfügbar. Der Kulttöff kostet Fr. 4660.–.



Die Yamaha Tracer 900 GT ist der sportliche Allrounder. Mit seinem 115 PS starkem Dreizylinder-Motor lädt er zum Pässe heizen ein. Durch seine komfortable Ausstattung mit serienmässigen zwei Seitenköffern, Griffheizung, Tempomat, verstellbarer Windschutzscheibe und Schaltassistent ist er auch ideal für grosse Touren.

Letztes Jahr war es die neue Werkstatt – und 2019 ist rechtzeitig zur Einweihung des neuen «Moto Urech» und der grossen Frühlingsausstellung vom Samstag / Sonntag, 30. / 31. März die ganze neue Liegenschaft fertiggestellt worden. H anni, Max und Marcel Urech freuen sich, allen Interessierten die neuen Ausstellungsräume, die neuen Modelle von Honda und Yamaha und die neueste Motorrad-sport-Mode präsentieren zu dürfen. Da wird noch auf einige Details wie die originelle Sicht vom Parterre über Glasböden ins mit wunderschönen Oldtimern dekorierte Untergeschoss näher einzugehen sein. Entstanden sind über dem renommierten Motorrad-Fachgeschäft Wohnungen (noch eine wäre zu mieten – 056 441 93 88 weiss Bescheid!). Zum tollen Einweihungs-Programm folgen Infos an dieser Stelle nächste und übernächste Woche. Max wie Marcel Urech freuen sich auf alle Fälle über das Modellprogramm 2019, das dem eingefeichten Fan viel bietet – und den Einsteiger mit der entsprechenden Beratung zu überzeugen vermögen.



Max Urech

Zürcherstrasse 38
5210 Windisch
Tel. 056 441 93 88
Fax 056 441 84 33
www.maxurech-motocenter.ch



- Motorrad-Bekleidung
- Pneu
- Verkauf und Service
- umfassendes Motorrad Diagnose Center mit Leistungsprüfstand



Marcel Urech mit seinem Liebling, der von ihm persönlich umgebauten Honda CB1000RA. Die Normalversion verfügt über einen drehmomentstarken 998 Kubikzentimeter-Vierzylinder-Motor. Das agile Bike bringt 145 PS auf die Piste, verfügt über ABS, Traktionskontrolle und Fahrmodi und kostet Fr. 14'890.–.

Frühlingslust



Das naturnahe Weinerlebnis

Willkommen zur Weinprobe und Besichtigung



Wir legen grossen Wert auf Qualität, Ökologie und Originalität.

- Reb- u. Kulturweg
 - Römerrebbberg
 - Kellerei
- Weingut
Remigen
Hartmann
Ihr naturnahes Weinerlebnis

Degustation / Verkauf: Freitag 14 - 19 Uhr / Samstag 9 - 17 Uhr · Telefon 056 284 27 43 · www.weinbau-hartmann.ch

Ruth und Bruno Hartmann vom innovativen und mit vielen Auszeichnungen prämierten Remiger Weinbaubetrieb kredenzen zum Frühlingsapéro beispielsweise seine Weissweine Viola, würzig-spritzig, oder Sauvignon-blanc, exotisch-fruchtig. Diese und 20 andere edle Tropfen lassen sich jeden Freitag und Samstag degustieren.

(A. R.) - Es strahlt der Sonne warmer Schein, so wonniglich ins Herz hinein, heisst in einer Volksweise. Die Leute taugen auf, ihre (Konsum-)Laune bessert sich schlagartig, Optimismus macht sich breit.

Hoffen wir, dass die Entwicklung des Sonnenstandes mit jener der Konjunktur korrelieren möge. Und dass das Wirtschaftsmotörli hierzulande verlässlicher brummt als anderswo, hat

nicht zuletzt mit unseren KMUs zu tun, die sich stets als enorm wichtige Konjunkturstütze erweisen - etwa jene Betriebe, die hier ihre interessanten Angebote präsentieren.



Vom Auenwald bis zu den Jurahöhen, von den Weiden des Aareufers bis zum Bärlauch im Wald: Das Frühlingserwachen der Vegetation ist stets aufs Neue ein Ereignis.

Hurra, der Lenz ist da...

Fortsetzung von S. 1:

«Es ist jetzt an der Zeit, den eigenen Körper aufmerksam zu betrachten und richtig zu pflegen. Zu empfehlen sind im Frühling Fasten- oder Detox-Kuren mit Kräutern - und Phytotherapie mit Löwenzahn oder Artischocke ist der wahre Jungbrunnen für Mann oder Frau. Das Entschlacken des Körpers ist wichtig; trinken Sie statt eines Kaffees mal einen Kräutertee, nehmen Sie überhaupt viel Flüssigkeit zu sich», meint Andrea Neubauer, die auch empfiehlt, jetzt zuhause eine richtige Beautykur zu machen. Ein erfrischendes Gesichtspeeling, am besten gleich unter der Dusche, macht die Haut fein, lässt die abgestorbenen Hornzellen wegfallen. So ist die Haut bereit, die ausgewählte Pflege (Crèmes, Lotions etc.) aufzunehmen und wirken zu lassen. Die Bodyline-Betreiberin empfiehlt, sich ein feines, nicht grobkörniges, dem Hauttyp angepasstes Peeling anzuschaffen.

Lästige Haare los werden

Andrea Neubauer: «Nun regt man sich erneut speziell über die unschönen Haare an Schienbein, Wade, Oberschenkel, Bikini oder Rücken auf. Das Rasieren jeden Tag unter der Dusche ist einem schon lange zu viel. Da empfehle ich, dass Damen wie Herren sich bei uns über die dauerhafte Haar-entfernung beraten lassen. Ich weise auf Janine Kunz hin, die bei mir im Bodyline mit idealen Lösungen aufwartet. Auch die Herren können sich informieren lassen. Ihre Körperhaarpracht, vor allem bei Silberrücken, ist ihnen meist lästig.»

Allerdings der Kampf dagegen ebenso. Deshalb gibt es am 29. März, 17-20 Uhr für den Herren einen Hair-away-Abend mit Schoggi und Whisky.

Entspannung und Pflege geniessen

«Zeit ist Geld - leider hat dieser Satz immer mehr Wahrheit in sich. Geniessen Sie doch einfach mal unabhängig von Ihren Pflegeprodukten eine Stundenbehandlung von Suntronic aus Italien.

Fortsetzung Seite 11



«Phytotherapie mit Löwenzahn oder Artischocke wirkt wie ein Jungbrunnen», weiss Andrea Neubauer.



ACAPA-Inhaber Ruedi Ellenberger und seine Reiseprofis haben Tipps und Wissenswertes rund um entspannte Ferien und Reisen parat. «Für das perfekte Erlebnis planen wir Ihre Reise von der ersten Idee bis zur sicheren Heimkehr - persönlich, individuell und naheliegend. Wir garantieren eine unabhängige und neutrale Reisevorbereitung von Vertragspartnern unseres Vertrauens», so Ruedi Ellenberger

..... einfach Ferien!

ACAPA
seit 1988

Starten Sie Ihre Ferien bereits im Reisebüro für



Reisen in die Welt

- Geschäfts- und/oder Privat-Reisen
- Gruppen- oder Individual-Reisen
- nur Flugtickets oder Badeferien
- Kreuzfahrten oder Städtereisen
- Sprachaufenthalte oder Abenteuer
- Verein- oder Incentive-Reisen



ACAPA Reisen, 5107 Schinznach-Dorf

Telefon 056 44 33 221

info@acapa.ch www.acapa.ch

Schon ab
CHF 100.-
pro Monat

Immer da, wo Zahlen sind.

Starten Sie jetzt zum Aufbau eines Vermögens.
Mit einem Raiffeisen Fonds-Sparplan.

Mit dem Raiffeisen Fonds-Sparplan können Sie Schritt für Schritt Ihre Sparziele erreichen. Machen Sie jetzt mehr aus Ihrem Geld.
raiffeisen.ch/fonds-sparplan

Raiffeisenbank Wasserschloss
www.raiffeisen.ch/wasserschloss

RAIFFEISEN
Wir machen den Weg frei

Diego Forrer, Leiter der Geschäftsstelle in Brugg, und Robert Rey, Leiter der Windischer Geschäftsstelle, betonen unisono: «Raiffeisen lässt seine Mitglieder am Erfolg der Bank teilhaben.» Diese kommen in den Genuss exklusiver Vorteile: Das fängt bei der Anteilschein-Verzinsung an - und hört bei diversen, preislich stark reduzierten Freizeit- und Tourismusangeboten noch lange nicht auf.

Schreinerei Beldi

Rebmoosweg 47
5200 Brugg
Tel. 056/441 26 73
Fax 056/441 42 22

Im Frühling ist's Zeit für neue Böden!

- Innenausbau
- Holzböden
- Küchen, Möbel
- Reparaturen in Holz und Glas
- Spezialanfertigungen

Hansruedi Beldi von der Traditionsschreinerei Beldi ist der Mann für einen Möbel-Neuanfang. Für neue Tische und Türen lässt er, der sich für sämtliche Schreinerarbeiten empfiehlt, das Sägemehl stieben. Aber auch ein schönes neues Parkett macht sich im Frühling gut!



Ihr Partner für
Reifen - Felgen - Batterien

M. Müller
Aegertenstrasse 1
5200 Brugg
056 / 442 62 66
www.reifen-service.ch

Jetzt ist hohe Zeit zum Pneu wechseln!

BRIDGESTONE

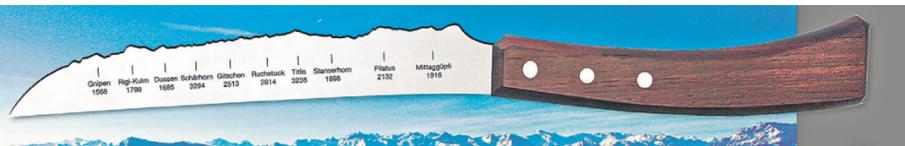
Continental®

HANKOOK
driving emotion

MICHELIN

GOODYEAR

Wir führen weiterhin Panorama-Messer (ab Fr. 69.–)



Die Schneide des Messers bildet die schönsten Schweizer Bergpanorama-Ansichten ab. Die Namen der Gipfel sind jeweils auf die Klinge eingraviert. Im Bild das PanoramaKnife «Zentralschweizer Alpen»: aus rostfreiem Klingenstahl 42, Klinge blaupoliert, Griff aus Palisander-Holz.

Romano Chiecchi Messerschmiede; Hauptstrasse 62, 5200 Brugg, 056 441 29 23
Öffnungszeiten: Mittwoch, Donnerstag und Freitag 13.30 - 18.30 Uhr *Chiecchi - seit 1938*



Kaum eine Lebenslage, für welche Maja Stürmer von Maja's Chrüterstübli in Mandach nicht den passenden Tee bereithält – zum Beispiel den entschlackenden Frühlings-Tee.



Am Mittwoch 20. März wurde es nun auch astronomisch Frühling – übrigens präzise um 22.58 Uhr, zum Zeitpunkt des sogenannten Äquinoktiums, der Tag-und-Nacht-Gleiche. Meteorologisch hat er aber schon vorher kurz reingeschaut: Davon kündigt die liebevolle Frühlingsbotin Primula veris, echte Schlüsselblume, auch «Himmelsschlüsseli» genannt, die in der Natur immer seltener zu finden ist und in der Schweiz zu den gefährdeten Arten zählt.

Hurra, der Lenz ist da...

Fortsetzung von S. 10

Sie erhalten ecozertifizierte Pflanzentherapie auf Ihrer Haut und anschliessend eine Anwendung, welche Ihren

Körper ausgleicht, regeneriert und strafft», so Andrea Neubauer. «Während sich das Wohlbefinden mit der Biofrequenz am ganzen Körper einstellt, können Sie vielleicht gar ein Schläfchen machen. So sind Sie innert kürzester Zeit fit und erholt.» Auch würde Mann und Frau im Frühling das Bedürfnis spüren, sich kleinere Fältchen und Lippen aufzuspritzen. Als neue Dienstleistung im Bodyline biete der plastische Chirurg Dr. Benedikt Strub dieses Angebot vor Ort an (am 30. März).

Nicht nur der Körper, auch der Geist..

Und wenn dann der ganze Body durch Kosmetik und fleissiges Trainieren im Studio oder in der freien Natur vibriert vor Frühlingslust, dann – oder auch mal dazwischen – soll auch der Geist durchlüftet werden. Das nachfolgende Gedicht von Eduard Mörike

Er ist's

Frühling lässt sein blaues Band
 Wieder flattern durch die Lüfte;
 Süsse, wohlbekannte Dülfe
 Streifen ahnungsvoll das Land.
 Veilchen träumen schon,
 Wollen bald kommen.
 – Horch, von fern ein leiser Harfenton!
 Frühling, ja du bist's!
 Dich hab ich vernommen!

Eduard Mörike, (1867)

symbolisierte diese mentale Wachheit. Man/frau öffnen den Geist, lassen die Eindrücke des neuen Werdens auf sich einwirken, spüren auch die Lust an Neuem. Da hat neben den Salben sicher auch ein Buch Platz auf dem Nachttisch, das, vielleicht schon bei offenem Fenster, gelesen werden kann. Als Anregung: «Die Abrechnung» (engl. The Reckoning) des US-Bestsellerautors John Grisham. Aber auch Ausstellungsbesuche, ein Film, ein Theater- oder Tanzstück, eine Visite in unseren zahlreichen Kulturclubs beleben den Geist, lassen ihn aufblühen, bereiten ihn auf die Frühjahrs- und Sommersaison vor.

amaryllis
Frühlingserwachen



Amaryllis • Bahnhofplatz 9 • 5200 Brugg
 056 441 24 40
www.amaryllis-brugg.ch / info@amaryllis-brugg.ch

Isabelle Keller lässt in ihrem wunderschönen Blumengeschäft Amaryllis den Frühling erwachen – zur Zeit springen einem, nebst vielen Frühlingspflanzen, vor allem auch die farbenprächtigen Aargauer Tulpen ins Auge. Ebenfalls frische Frühlings-Akzente setzt das Amaryllis-Team bereits, was die Ostertage angeht, die in Bälde vor der Tür stehen. Wobei alle, die's mit Blumen sagen wollen, das ganze Jahr hindurch das Passende finden.

bodyline
medizinische kosmetik
andrea neubauer

Bodyline: individuell, persönlich – wie Sie
www.bodyline.swiss

GEMEINSAM HOCH HINAUS

Als führendes Reinigungsunternehmen im Kanton Aargau sorgen wir auch bei Ihnen für garantierte Sauberkeit.



rohrag.ch

rohr ag
 garantiert sauber.



Das gepflegte Styling für Sommer und Frühling



MODE GLOOR

Ein GUTES Gefühl

ANGEZOGEN ZU SEIN!

www.modegloor.ch

AARAUERSTR. 10 / 5200 BRUGG TEL. 056/441 15 10

Stylische Frühlings-Frische hat Einzug gehalten im einzigen Fachgeschäft für Herrenmode auf dem Platz Brugg: «Die aktuellen Frühlings- und Sommer-trends versprechen spannende Stil-Kombinationen», freut sich **Thomas Gloor**. Wobei man(n) dank der optimalen Beratung seines Team eben selbst als Mode-Muffel oder als etwas kräftiger gebauter Herr zu einem stilischeren Auftritt gelangt, sei es nun in gepflegtem Business- oder sportlichem Casual-Look. Und falls Frühlingsgefühle sogar vor den Traualtar führen sollten: Festliche Hochzeits- respektive Bräutigam-Mode gehört ebenfalls zu den Kernkompetenzen des Hauses.

W&S WEINBAUGENOSSENSCHAFT
 SCHINZNACH

AMA Aarau
 27. bis 31. März, Halle 3 / Stand 310

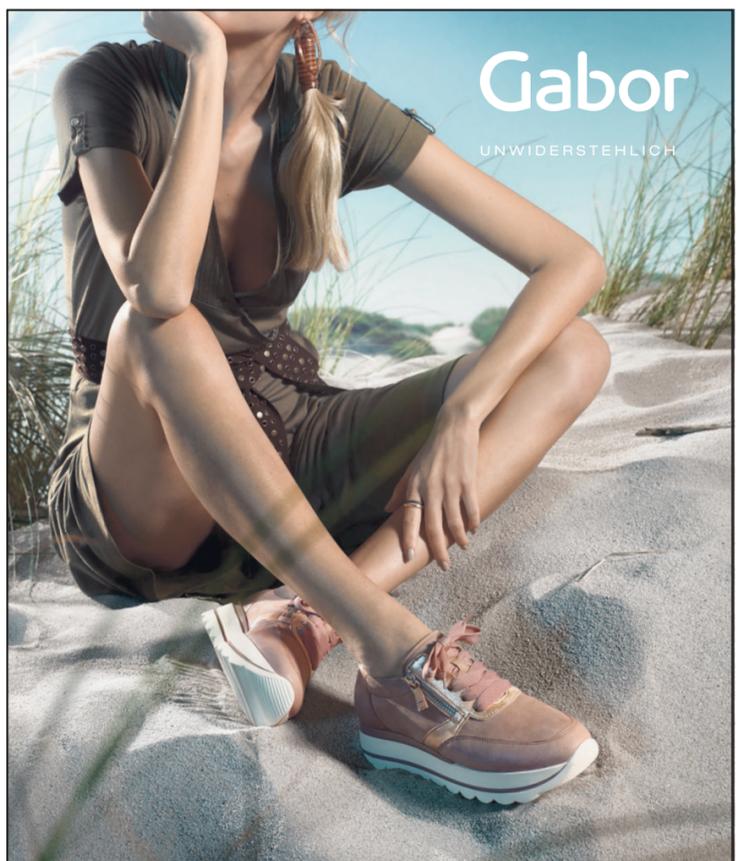
Fachgeschäft

Scherzerstrasse 1, 5116 Schinznach-Bad
 Tel. 056 443 13 13
 Mail: laden@weinbaugenossenschaft.ch

Verwaltung, Kellerei

Trottenstrasse 1 B, 5107 Schinznach-Dorf
 Tel. 056 463 60 20
 Mail: info@weinbaugenossenschaft.ch

www.weinbaugenossenschaft.ch



SCHUH WEHRLI

Neumarktplatz 12 · Brugg
 056 441 95 50 · brugg@schuhwehrli.ch
www.schuhwehrli.ch

MAX URECH WINDISCH

Neueröffnung Saisonstart 2019

Samstag 30. März 09:00 - 18:00
Sonntag 31. März 10:00 - 17:00

Festwirtschaft
Glücksrad
Wettbewerb
Neueröffnungsaktionen



M. Urech Motocenter AG Zürcherstrasse 38 5210 Windisch

aarReha
Schinznach
Weiterkommen.

Öffentlicher Vortrag Rheumatoide Arthritis

Donnerstag, 28. März 2019
von 19:00 bis 20:00 Uhr
in der Aula der aarReha Schinznach



Referentin
Noushin Mansourian

Oberärztin, Fachärztin für
Rheumatologie und Innere Medizin

Kostenlose Teilnahme. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

aarReha Schinznach
Zentrum für Rehabilitation
Badstrasse 55, 5116 Schinznach-Bad
T 056 463 85 11, www.aarreha.ch



CITROËN C3

CITROËN C4 CACTUS

ORIGINS COLLECTOR'S EDITION

INSPIRED BY YOU FOR 100 YEARS

Spezielles Origins Ausstattungspaket
Exklusives Origins Ambientepaket

SONDERAUSSTATTUNGEN
BIS ZU CHF 1'350.- GESCHENKT

INSPIRED
BY YOU

CITROËN empfiehlt TOTAL Angebot gültig für den Kauf zw. dem 1.3.-31.5.2019 Angebote gültig für Privatkunden, nur bei den an der Aktion beteiligten Händlern. Empf. VP inkl. MwSt. Beispiel CITROËN C3 Origins PureTech 110 S&S Manuell 6, Katalogpreis inkl. Option CHF 21'170.-, inklusive CHF 1'350.- Sonderausstattung geschenkt. Verbrauch gesamt ab 4.7 l/100 km; CO₂-Emission 108 g/km; CO₂-Emissionen aus der Treibstoff- und/oder der Strombereitstellung: 25 g/km Treibstoffverbrauchs-kategorie D. Der Durchschnittswert der CO₂-Emissionen aller immatrikulierten Neuwagen beträgt im 2019 137 g/km.

FRÜHLINGSAUSSTELLUNG VOM 21. BIS 23.3.19

Erne & Kalt AG
Vorhard 20 - 5312 Döttingen
Aaraerstrasse 60 - 5200 Brugg
Tel 056 268 80 90 - www.erne-kalt.ch

Ford spürt den Frühling – auch dank neuem Hybrid-Mondeo

Bächli Automobile AG, Siggenthal-Station: geballte News-Ladung an der Ausstellung (23. und 24. März)

(A. R.) - «Was in unserem Ford-Flaggschiff alles drin ist, kostet bei anderen Marken fast das Doppelte», sagt Ernst Bächli und zeigt im Showroom auf den neuen Ford Edge ST-Line (Bild rechts). Tatsächlich verblüfft, was da alles für keine 55'000 Franken an Bord ist. Wobei eine Sitzprobe im Cockpit des 238-PS-Allradlers den hochwertigen ersten Eindruck mehr als nur bestätigt.

Apropos Behaglichkeit: Der die neuste Abgasnorm (Euro 6d) erfüllende Zweiliter-Diesel kommt nun mit einer komfortablen Acht-Gang-Automatik daher.

Neuer Mondeo: Kombi-Flexibilität trifft auf Hybrid-Effizienz
«Der neue Mondeo Hybrid Station Wagon vereint die Vorteile eines konventionellen Benziners mit dem niedrigen Verbrauch und dem geräuschlosen Dahingleiten eines Elektrofahrzeugs – und das, ohne Einschränkungen bei der Reichweite oder längere Wartezeiten an Strom-Tankstellen in Kauf nehmen zu müssen», freut sich Ernst Bächli. Das tolle Erlebnis, auf der Stromwelle zu surfen, lasse sich dieses Wochenende am besten gleich selber «erfahren» (Frühlingsausstellung Sa 9 - 17 / So 10 - 16 Uhr).

Viel Frühlings-Schub, wenig «Moscht»
Für umweltfreundlichen Frühlingsvortrieb sorgt nicht zuletzt auch der 1-Liter-Dreizylinder-Turbobenziner, der unter anderem den kantig-coolen Ecosport mit 140 PS antreibt und nur etwas über 5 Liter verbraucht. Weitere Hingucker sind der Focus, Fiesta und KA+, die es in der Abenteurer-Version Active gibt: mit drei Zentimeter



Andreas Mangili (l.) und Mauro Petrarco vom Verkaufsteam: Daumen hoch für den neuen Edge ST-Line.
Der fortschrittlichste Ford-SUV aller Zeiten ist bis unters Dach vollgepackt mit – notabene serienmässigen – Assistenten. Das fängt beim jetzt Stop-and-go-tauglichen adaptiven Tempomat, der das Auto zugleich mittig in der Fahrspur hält, an – und hört beim integrierten Ausweichmechanismus, der langsame oder haltende Autos umfährt, noch lange nicht auf.

mehr Bodenfreiheit, erhöhter Sitzposition und unverkennbaren Leichtmetallrädern. Erwähnung verdienen weiter die «Vignale»-Modelle – so nennt sich die Ford-Luxuslinie, bei welcher immer Exquisites aus der Oberklasse mitfährt – und nicht zuletzt die interessanten Ausstellungsrabatte.
056 297 10 20 / www.baechli-auto.ch



Herzlich willkommen
30. MÄRZ, 8–12 UHR

JOHN DEERE

NOTHING RUNS LIKE A DEERE

Leder&Perret
Landmaschinen GmbH

5107 Schinznach-Dorf Tel. 056 443 15 20

BEI IHREM JOHN-DEERE-FACHHÄNDLER FÜR GARTENTECHNIK.
www.johndeere-fachhändler.ch

Rasenmäher-Ausstellung



Der Vorstand mit Vizepräsident Urs Leuthard, Kassier Jürg Lanz, Beisitzerin Cordula Soland, Aktuarin Maja Jenny und Veranstaltungsobmann Jürg Wüest gratuliert Markus Büttikofer (3. von rechts) zum 20-Jahr-Jubiläum als Präsident.

Dienstjubiläum des Präsidenten

Birr: 59. Generalversammlung der TCS Untersektion Brugg (mw) – Markus Büttikofer wurde für 20 Jahre an der Spitze der Organisation geehrt.

Rund 10'000 Mitglieder zählt die vorwiegend im Bezirk tätige Untersektion Brugg des TCS. Davon nehmen jeweils rund 270 an der GV im Wydehof in Birr teil. Präsident Markus Büttikofer wies in seinem Jahresbericht wiederum darauf hin, dass der Touring Club Schweiz mit seinen rund 1,5 Millionen Mitgliedern die grösste Mobilitätsorganisation unseres Landes ist. Die im Betrieb des technischen Zentrums in Brunegg und im Sektor Aus-

bildung engagierte Untersektion Brugg pflegte auch das Clubleben mit diversen Unternehmungen – das Programm 2019 umfasst unter anderem folgende Punkte: Damenausfahrt (22. Mai) sowie Besuche des Automuseums des ehemaligen Rennfahrers Fredy Lienhard in Romanshorn (August), der Stadt Waldshut D (19. September), des Briefzentrums Mülligen ZH (22. Oktober) und des Weihnachtsmarktes Montreux (30. November). Nach der Behandlung der Traktanden kamen die Anwesenden in den Genuss eines feinen Dinners aus der Wydehof-Küche und von rassisger Unterhaltung mit dem bekannten Trio Silver-Birds aus dem Fricktal.

Augenblicke wie Sternschnuppen

Brugg: Kindertanz-Aufführungen – auf den Spuren der Sinne

(msp) – Rund 60 Kinder und Jugendliche zwischen 4 und 16 Jahren besuchen derzeit das Fach «kreativer Kindertanz» bei Letizia Ebner-Spuhler in den Bewegungsräumen Brugg. Dabei geht es um ganzheitliche Körperschulung, Konzentration, Spass an freier Bewegung und um Ausdrucksfähigkeit.

Welche Wirkung der Unterricht entfaltet, wurde anlässlich der vier Aufführungen am Wochenende deutlich – mit Augenblicken voller Poesie und Inten-

sität die, wie Sternschnuppen, nur allzu schnell vergingen. Bewegungspädagogin Letizia Ebner-Spuhler führt seit über vierzehn Jahren Kinder und Jugendliche in fünf Altersgruppen in den kreativen Kindertanz ein. «Für unsere Jahresaufführung begeben wir uns zwar miteinander auf einen Weg. Dieser lässt jedoch viel Raum für individuelle Improvisation», sagte sie zu Beginn von «Tanz der Sinne» und wies das gespannt wartende Publikum darauf

hin, dass einzig mit der Gruppe Funky Jazz (Oberstufe) eine Choreografie einstudiert worden sei.

Programmauftakt Gehörsinn
Wie würden die Primarschülerinnen «dem Hören» ihre persönliche Tanzsprache verleihen und gleichzeitig aufeinander «hören» – ohne Choreografie? Was folgte war berührend, voller Intensität und Ausdruck. Am schwierigsten in Bewegung zu übertragen sei der Geruchssinn, hatte Letizia Ebner-Spuhler eingangs erklärt. Gelungen ist den acht Tänzerinnen (Oberstufe) eine sensible Umsetzung: Mit kurzen, feinen, präzisen Bewegungen und Gesten wurde das Thema auf den Punkt gebracht. Ganz schön farbig, freudig und beschwingt dann das Pendant: Mit einem bunten XL-Lollipop tanzten die Jüngsten zum gleichnamigen Hit aus den 50er-Jahren nach ihrem Empfinden den «Geschmacksinn». Das Spiel mit verschiedensten Bewegungsabläufen, als faszinierende Mischung aus Tanz und Improvisation, fügte sich besonders bei den Gruppen ab Mittelstufe zu einem rhythmisch-fließenden Bilderreigen.

Die Freiheit und die Spontaneität jedenfalls mit der die Tänzerinnen ihre Darbietung gestalteten, waren direkt spürbar. Zur hellen Freude des Publikums.



Die Grundlagenschulung des kreativen Kindertanzes vermag viel zu bewirken – die Kinder lernen, sich mit dem Körper auszudrücken und mit ihren Lollipop-Süssigkeiten einem der fünf Sinne, dem Geschmacksinn eben, Bedeutung zu geben. Da wurde getanzt, dass die Zöpfe flogen.

ZULAUF
Die grüne Quelle

Zulauf AG, Gartencenter
Schinznach-Dorf
www.zulaufquelle.ch
T 056 463 62 62

**Einladung zum Kurs
Rasenpflege**

Dienstag, 26. März, 16 Uhr
Donnerstag, 4. April, 16 Uhr

